

DODATEK č. 1 ke SMLouvĚ O Dílo

Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, obnova vnitřních omítek, schodiště a podlahy, VI. etapa

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Obec Zdobnice

Zastoupen: Petrem Novotným, starostou
Adresa: Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ: 00275557
DIČ: CZ00275557
bank. spojení: Česká národní banka
č.účtu: 94-8712571/0710
zmocněnec pro technická jednání: Ing. Dědic Jiří
tel.: 728 668 980

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma: Ing Martin Hynek, stavební a obchodní firma
zastoupená: Ing. Martin Hynek
Místo podnikání: Severní 655, 517 73 Opočno
IČO: 75922754
DIČ: CZ8103103382
Bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 6308204349/0800
Kontakt:
- zmocněnec pro technická jednání:
Ing. Martin Hynek - tel. +420 604 213 515
Ing. Václav Hynek - tel. +420 603 521 120
Jaroslav Netík - tel. +420 603 522 866

II.
ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Předmětem této smlouvy je oprava vnitřních omítek, schodiště a podlahy kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici (dále jen Dílo), na pozemku k.ú. Velká Zdobnice, stavební parcela č. 137 a pozemkové parcely č. 1097, 1098/1. Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici je prohlášenou kulturní památkou vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41530/6-2467.

2.2 Předmětem Dodatku jsou vícepráce a méněpráce, které vedly k navýšení sjednané ceny za dílo. Vícepráce byly způsobené náleзовou situací na místě a skrytými vadami, které zhotovitel ani projektant nemohl předvídat. Došlo ke změně technologie a rozsahu prací (změna materiálu)

III.
CENA DÍLA

| | |
|--|-----------------------|
| 3.1. Původní sjednaná cena za dílo celkem bez DPH: | 949.600,- Kč |
| DPH 21% | 199 416,- Kč |
| Celková cena za dílo včetně DPH 21% | 1.146 016,- Kč |

Sjednaná cena dle SoD jako cena nejvýše přípustná.

Došlo ovšem ke změně podmínek Smlouvy o dílo uzavřené dne 17.06.2024 , dle bodu 4.3.1 písmeno d) d.- *pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu*

3.2. Schválené vícepráce a méněpráce budou provedeny za ceny, které jsou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu, který tvořil nedílnou součást nabídky zhotovitele a Smlouvy o dílo č. OUZDO-22/2024/SML ze dne 17.06.2024 . Vícepráce a méněpráce jsou rozepsány na Změnových listech č.1 a 2 , které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

Dle Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, § 222 odstavec 6 :

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Vícepráce dle ZL 1 | 239.308,70 Kč bez DPH |
| Méněpráce dle ZL 1 | 28.680,76 Kč bez DPH |

| | |
|---|------------------------|
| 3.3. Nově sjednaná cena za dílo celkem bez DPH: | 1.160.227,94 Kč |
| DPH 21% | 243.647,87Kč |
| Celková cena za dílo včetně DPH 21% | 1.403.875,81 Kč |

Další ustanovení smlouvy evidované pod OUZDO-22/2024/SML ze dne 17.06.2024 a Dodatku č. 1 zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Změnové listy 1

Ve Zdobnici dne 11.11.2024


OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
100 001 0007
Za objednatele


Ing. MARTIN HYNEK
Stavební a obchodní firma
Severní 655, 517 73 Opočno
tel.: +420 604 213 515 ④
IČ: 759 22 754, DIČ: CZ8103103382

Za zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: HY24-05 **Kostel Zdobnice etapa rok 2024**
Objekt: so07 **Stavební práce vnitřních prostor**
Rozpočet: HY2405/3 **Změnový list dle zápisů z KD č.07, ze 30.10.2024**

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **Ing. MARTIN HYNEK** IČO:
Stavební a obchodní firma DIČ:
 Severní 655, 517 73 Opočno
 tel.: +420 604 213 515 ④
 IČ: 759 22 754, DIČ: CZ8103103382

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|--------|
| HSV | |
| PSV | |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 210 627,94 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 44 231,87 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH **254 859,81 CZK**

ve Zdobnici

dne 11. 11. 2024

Ing. MARTIN HYNEK
Stavební a obchodní firma
 Severní 655, 517 73 Opočno
 tel.: +420 604 213 515 ④
 IČ: 759 22 754, DIČ: CZ8103103382


 Za zhotovitele

OBEC ZDOBNICE
 516 01 RYCHNOV NAD KN.
 IČO 00275557


 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | HY24-05 | Kostel Zdobnice etapa rok 2024 |
| O: | so07 | Stavební práce vnitřních prostor |
| R: | HY2405/3 | Změnový list dle zápisů z KD č.07, ze 30.10.2024 _ přípočty |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|------|----------|-----------|------------------|
| Díl: 1 | | Zemní práce | | | | 28 846,60 |
| 1 | 113107505 | Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.5 cm | m2 | 19,60000 | 145,50 | 2 851,80 |
| | | sakristie : | | | | |
| | | 19,6 | | 19,60000 | | |
| 2 | 139711101 | Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 hornina 2 | m3 | 6,50000 | 1 531,00 | 9 951,50 |
| | | sakristie : | | | | |
| | | 6,50000 | | 6,50000 | | |
| 3 | 162701105 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m | m3 | 6,50000 | 309,00 | 2 008,50 |
| | | 6,50000 | | 6,50000 | | |
| 4 | 162701109 | Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km | m3 | 65,00000 | 24,80 | 1 612,00 |
| | | 6,50000 | | 65,00000 | | |
| 5 | 162201203 | Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m | m3 | 6,50000 | 330,00 | 2 145,00 |
| | | 6,50000 | | | | |
| 7 | 167101201 | Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně | m3 | 6,50000 | 957,00 | 6 220,50 |
| | | 6,50000 | | 6,50000 | | |
| 8 | 171201201 | Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m | m3 | 6,50000 | 20,20 | 131,30 |
| 9 | 199000002 | Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 | m3 | 6,50000 | 604,00 | 3 926,00 |
| Díl: 4 | | Vodorovné konstrukce | | | | 5 764,50 |
| 10 | 413231211 | Zazdívká zhlaví dřevěných trámů průřezu do 200 cm2 dřevěných stupnic, podstupnic | kus | 21,00000 | 274,50 | 5 764,50 |
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 60 722,07 |
| 11 | 612421221 | Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých | m2 | 71,24922 | 200,00 | 14 249,84 |
| | | C - stáv.vnitřní omítky stěn : | | | | |
| | | dopočet dalších 10% : | | | | |
| | | 1.01+2.01 stěny schodiště obvod v.8,1m : | | 71,24922 | | |
| | | (2*3,1415*1,4)*8,1 | | | | |
| 12 | 61-001R00 | Obnova a doplnění profilace štukatérské dekorace stropních ornamentů nad presbytářem | ks | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| | | špice stropního ornamentu nad presbytářem : | | 1,00000 | | |
| 13 | | konzervace nástěnných maieb | | 1,00000 | 44 472,23 | 44 472,23 |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 5 599,00 |
| 14 | 953981202 | Podpěření, klínování, kotvení, beton, hl. do 90 mm, M10, malta 2slož | kus | 42,00000 | 109,50 | 4 599,00 |
| | | Ppodpěry - stupnice, podstupnice Opěra-základ pod první schod, Položení separační fólie | | | | |
| | | 21*2 | | 42,00000 | | |
| 15 | 783614200 | Vyklizení místností: | hod. | 4,00000 | 250,00 | 1 000,00 |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 4 332,73 |
| 17 | 973025121 | Vysekání kapes upevň. prvky zeď kamenná hl. do 10 cm | kus | 21,00000 | 121,50 | 2 551,50 |
| | | úprava kapes pro osazení dřevěných stupnic : | | | | |
| | | 21 | | 21,00000 | | |

| | | | | | | |
|--|-----------|--|----|----------|-------|----------|
| 18 | 978013121 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % | m2 | 71,24922 | 25,00 | 1 781,23 |
| C - stáv.vnitřní omítky stěn : | | | | | | |
| dopočet dalších 10% : | | | | | | |
| 1.01+2.01 stěny schodiště obvod v.8,1m : | | | | 71,24922 | | |
| (2*3,1415*1,4)*8,1 | | | | | | |

| | | |
|----------------|--------------------------------|-----------------|
| Díl: 99 | Staveništní přesun hmot | 1 210,00 |
|----------------|--------------------------------|-----------------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|---|---------|--------|----------|
| 19 | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | 2,00000 | 605,00 | 1 210,00 |
|----|-----------|---|---|---------|--------|----------|

| | | |
|-----------------|----------------------------|------------------|
| Díl: 762 | Konstrukce tesařské | 78 918,05 |
|-----------------|----------------------------|------------------|

| | | | | | | |
|----|--------------------------------|--|--|----------|----------|-----------|
| 20 | schody na půdu - 3 ks - repase | | | 3,00000 | 4 000,00 | 12 000,00 |
| | | | | -1,96000 | | |

| | | | | | | |
|--|----------|---|----|----------|-------|----------|
| 22 | 60516322 | Polštář stavební sib.MD 60 x 60 mm, 4 - 6 m | mb | 54,95000 | 84,00 | 4 615,80 |
| 1.07 podlaha rošt 60x60 : (3,7*10)*1,1 | | | | 40,70000 | | |
| v nikách oken a dveří : | | | | | | |
| (1,4*3+1,2*2*3)*1,25 | | | | 14,25000 | | |

| | | | | | | |
|---|----------|---|---|----------|--------|----------|
| 23 | 60516906 | Lišta hoblovaná sušená sib.MD 19 x 50 mm, 2 m | m | 22,60500 | 330,00 | 7 459,65 |
| 1.07 podlaha rošt 60x60 : (4,7+3,7+1,2+0,675)*2 | | | | 20,55000 | | |
| prořez 10% : (20,55)*0,1 | | | | 2,05500 | | |

| | | | | | | |
|-------------------------------------|----------|--|----|----------|--------|-----------|
| 24 | 61189990 | Palubka podlahová sib.MD jakost A/B, tl. 25 mm, šířka 140 mm, PD | m2 | 21,56000 | 910,00 | 19 619,60 |
| 1.07 podlaha prkna tl.28mm : (19,6) | | | | 19,60000 | | |
| prořez 10% : (19,6)*0,1 | | | | 1,96000 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------|--|----|---------|-------|--------|
| 25 | 775592002 | schody výměna 4ks - podesta a schody na kruchtu: Broušení dřevěných podlah střední | m2 | 5,00000 | 89,60 | 448,00 |
|----|-----------|--|----|---------|-------|--------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|----|---------|--------|--------|
| 26 | 783782422 | schody výměna 4ks - podesta a schody na kruchtu: Nátěr tesařských konstrukcí prostředkem proti škůdcům dřeva, hnilobě a plísním | m2 | 5,00000 | 150,00 | 750,00 |
|----|-----------|---|----|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|----|---------|--------|----------|
| 27 | 783614200 | schody výměna 4ks - podesta a schody na kruchtu: Terasový olej - olejový nátěr 2x | m2 | 5,00000 | 605,00 | 3 025,00 |
|----|-----------|---|----|---------|--------|----------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|---|---------|----------|-----------|
| 28 | 762211320 | schody výměna 4ks - podesta a schody na kruchtu: Montáž schodiště bez podstup. š.do 1 m | m | 6,00000 | 2 500,00 | 15 000,00 |
|----|-----------|---|---|---------|----------|-----------|

| | | | | | | |
|----|-----------|--|---|---------|--------|----------|
| 29 | 762231811 | schody výměna 4ks - podesta a schody na kruchtu: Demontáž obložení schodišť, stupně, podstupnice | m | 6,00000 | 500,00 | 3 000,00 |
|----|-----------|--|---|---------|--------|----------|

| | | | | | | |
|----|------------|---|----|---------|----------|-----------|
| 30 | 6119600619 | schody výměna - podesta 2ks a schody na kruchtu 2ksStupeň masiv deska z tvrdého dřeva (např. dub, buk) vč.profilace | m2 | 2,00000 | 6 000,00 | 12 000,00 |
|----|------------|---|----|---------|----------|-----------|

| | | | | | | |
|----|-----------|--|---|--|--|----------|
| 31 | 998762203 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m | % | | | 1 000,00 |
|----|-----------|--|---|--|--|----------|

| | | |
|-----------------|---------------|------------------|
| Díl: 783 | Nátěry | 50 225,11 |
|-----------------|---------------|------------------|

| | | | | | | |
|----|-----------|-----------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 32 | 775592002 | Broušení dřevěných podlah střední | m2 | 149,17308 | 89,60 | 13 365,91 |
|----|-----------|-----------------------------------|----|-----------|-------|-----------|

1. broušení :

19,6*2 39,20000

31*2*3,7*0,028 6,42320

(3,7+4,7)*2*0,028 0,47040

(0,4*2*3+0,7*2)*0,028 0,10640

54,95*0,06*4*0

21*(0,35+0,1)*0,5*1,135*2 10,72575

1,35*0,05*2*21 2,83500

(0,35+0,1)*0,05*21 0,47250

1,35*(0,15+0,03)*2*21 10,20600

0,15*0,03*2*21 0,18900

3,1415*0,3*4,2 3,95829

Mezisoučet 74,58654

2.boušení :

74,58654 74,58654

| | | | | | | |
|----|-----------|--|----|----------|--------|----------|
| 33 | 783782422 | Nátěr tesařských konstrukcí prostředkem proti škůdcům dřeva, hnilobě a plísním | m2 | 59,38800 | 150,00 | 8 908,20 |
|----|-----------|--|----|----------|--------|----------|

| | |
|-----------------------|----------|
| 19,6*2 | 39,20000 |
| 31*2*3,7*0,028 | 6,42320 |
| (3,7+4,7)*2*0,028 | 0,47040 |
| (0,4*2*3+0,7*2)*0,028 | 0,10640 |
| 54,95*0,06*4 | 13,18800 |

| | | | | | | |
|----|-----------|----------------------------------|--|----------|--------|-----------|
| 34 | 783614200 | Terasový olej - olejový nátěr 2x | | 46,20000 | 605,00 | 27 951,00 |
| | | 19,6*2 | | 39,20000 | | |
| | | 31*2*3,7*0,028 | | 6,42320 | | |
| | | (3,7+4,7)*2*0,028 | | 0,47040 | | |
| | | (0,4*2*3+0,7*2)*0,028 | | 0,10640 | | |
| | | 54,95*0,06*4*0 | | | | |

| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | 3 690,64 | | | |
|-----------------|-----------|---|-----------------|---------|----------|----------|
| 35 | 979087213 | Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace | t | 1,00000 | 161,70 | 161,70 |
| 36 | 979011111 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 1,00000 | 497,20 | 497,20 |
| 37 | 979011311 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem | t | 1,00000 | 508,20 | 508,20 |
| 38 | 979081111 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 1,00000 | 500,00 | 500,00 |
| 39 | 979081121 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| 40 | 979990107 | Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904 | t | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| 41 | 979093111 | Uložení suti na skládku bez zhutnění | t | 1,00000 | 23,54 | 23,54 |

celkem: bez DPH

239 308,70



Ing. MARTIN HYNEK
Stavební a obchodní firma
 Severní 655, 517 73 Opočno
 tel.: +420 604 213 515 ④
 IČ: 759 22 754, DIČ: CZ8103103382

Položkový rozpočet

| | | | | | | |
|---------------|------------|--|-------|----------|----------|------------------|
| S: | HY24-05 | Kostel Zdobnice etapa rok 2024 | | | | |
| O: | so07 | Stavební práce vnitřních prostor | | | | |
| R: | HY2405/3 | Změnový list dle zápisů z KD č.07, ze 30.10.2024_měněpráce | | | | |
| Díl: | 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 646,80 |
| 16 | 631571003 | Násyp ze šterkopisku 0 - 32, zpevňující | m3 | 1,17600 | 550,00 | 646,80 |
| | | 1.07 podlaha šterkopisek 60mm : (19,6)*0,06 | | 1,17600 | | |
| Díl: | 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 5 000,00 |
| 31 | 95-001 | Připomoce pro femesla - elektroinstalace | kompl | 1,00000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| | | připomoce pro elektroinstalace : (1) | | 1,00000 | | |
| Díl: | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 23 033,96 |
| 50 | 60516322 | Polštář stavební SM/JD 60 x 60 mm, 4 - 6 m | m3 | 0,13187 | 8 800,00 | 1 160,46 |
| | | 1.07 podlaha rošt 60x60 : (3,7*9)*0,06*0,06 | | 0,11988 | | |
| | | prořez 10% : (0,11988)*0,1 | | 0,01199 | | |
| 51 | 60516906 | Lišta hoblovaná sušená SM 19 x 50 mm, 2 m | m | 22,60500 | 300,00 | 6 781,50 |
| | | 1.07 podlaha rošt 60x60 : (4,7+3,7+1,2+0,675)*2 | | 20,55000 | | |
| | | prořez 10% : (20,55)*0,1 | | 2,05500 | | |
| 52 | 61189990 | Palubka podlahová SM jakost A/B, tl. 28 mm, šířka 146 mm | m2 | 21,56000 | 700,00 | 15 092,00 |
| | | 1.07 podlaha prkna tl.28mm : (19,6) | | 19,60000 | | |
| | | prořez 10% : (19,6)*0,1 | | 1,96000 | | |
| Celkem | | | | | | 28 680,76 |


Ing. MARTIN HYNEK
 Stavební a obchodní firma
 Severní 655, 517 73 Opočno
 tel.: +420 604 213 515 ④
 IČ: 759 22 754, DIČ: CZ8103103382