

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**smlouva**“ nebo „smlouva o dílo“)

Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Zdobnice

Se sídlem: Zdobnice čp. 1, 516 01 Zdobnice
Zastoupený: Petr Novotný, starosta obce
Telefon: +420 602 467 361
E-mail: petr.novotny@zdobnice.com
IČ: 00275557
DIČ: CZ00275557
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-356180217/0100
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Novotný, starosta obec Zdobnice, tel: 602 467 361
K technickému jednání je oprávněn: Miloš Horáček, tel: 777 243 116
Technický dozor investora: Miloš Horáček, tel: 777 243 116

2. Zhotovitel:

KENVI CZ s.r.o.

Se sídlem: Markova 191/49, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
Zastoupený: Michal Dorazil, Stanislav Krejčí - jednatelé
ve věcech smluvních: Michal Dorazil, tel: 733 538 566
ve věcech technických: Stanislav Krejčí, tel: 603 531 521

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na zakázku:

I.

Předmět smlouvy – vymezení díla

1.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla bouracích prací, demolice s názvem: „**Odstranění kůlen, dřevníků a garáží na Kunčině Vsi**“

Předmětem díla je kompletní demolice stavebních objektů a zpevněných ploch v souladu s podmínkami pro výběr zhotovitele, likvidace všech skládek v prostoru staveniště, které jsou součástí

cenové nabídky zhotovitele, včetně odstranění veškerých staveb a konstrukcí a odpadů vč. komunálních, které byly zjištěny v rámci realizace demoličních prací a sanace pozemku. Předmětem díla je dále odvoz a recyklace veškerých materiálů z demolic vzniklých vč. vedení evidence odpadů a třídění veškerého materiálu z demolic, zajištění a splnění veškerých podmínek po ukončení demolic. Součástí díla jsou rovněž všechny nezbytné či obvyklé úkony s dílem související (dále jen „dílo“). To vše v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele.

Provádění díla podle této smlouvy se bude dále řídit souhlasem o odstranění stavby Čj: OVŽP-36107/2016-LK s.z. 348/2017 ze dne 11. ledna 2017. (dále jako „Souhlas“).

Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace, podmínek dále uvedených v této smlouvě o dílo a příloh k této smlouvě o dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

1.2. Objednatel má právo navrhnout změnu rozsahu či podoby díla v závislosti na finančních možnostech objednatele a zhotovitel je povinen na takovou změnu přistoupit s výjimkou případů, kdy to nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat. Objednatel při návrhu na změnu díla předá zhotoviteli soupis požadovaných změn, který zhotovitel ocení stejně jako nabídkovou cenu (za použití stejných jednotkových cen dle této smlouvy o dílo, pokud jejich vstupy nepřesáhnou 20%) a o těchto změnách uzavřou obě strany písemný dodatek ke smlouvě, kde upraví i další otázky, vyvolané změnou díla.

1.3. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, odpovědnost i nebezpečí.

1.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy o dílo řádně a s nejlepší péčí:

- zkontroloval veškeré informace týkající se provedení díla;
- podrobně se seznámil s místními podmínkami na staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující;
- vyžádal a obdržel vyjasnění nejasností a zjistil veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti díla: to nebrání případným doplňujícím dotazům v Přípravné fázi zhotovování díla
- zkontroloval a potvrzuje, že předané doklady a výchozí podklady jsou úplné pro řádné ocenění díla.
- Na své náklady vybuduje objekty zařízení staveniště pro demolici a úkony související s demolicí, např. konání kontrolních dnů (vč. pořízení zápisu), a zajištění jeho řádného provozu, včetně úhrady veškerých provozních nákladů, údržby a následné likvidace.
- Zabezpečení staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných. To vše v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele.

1.5. Objednatel je vlastníkem díla. Nebezpečí škody na díle, jakož, i na věcech či materiálech opatřených k jeho provedení, nese zhotovitel od okamžiku předání staveniště až do převzetí díla bez vad objednatelem od zhotovitele.

1.6. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění, jež se podávají z dokumentů či informací předaných či jinak zpřístupněných zhotoviteli objednatelem za účelem plnění této smlouvy, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů od jejich převzetí či jiného zpřístupnění. Jinak se má zato, že dílo je podle takovýchto dokumentů či informací realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy.

1.7. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

II.

Cena

2.1. **Cena za dílo** je stanovena dohodou smluvních stran na základě přílohy č. I – Cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, a činí celkem **1 838 122,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milión osm set třicet osm tisíc jedno sto dvacet dva korun českých).

2.2. Cena za dílo uvedená v bodě 2.1. je cenou pevnou a maximální a nepřekročitelnou, platnou po celou dobu trvání této smlouvy (bez ohledu na vývoj inflace, změnu daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu). Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Cenová nabídka byla učiněna na stavební demolici.

2.3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje a dopravu pro realizaci předmětu díla a provádění všech činností zhotovitele podle smluvních dokumentů, oplocení staveniště, řízení a administrativu, dokumentaci připravovanou zhotovitelem, režijní náklady zhotovitele a jeho přiměřený zisk, správní a jiné poplatky (např., ale především za obvyklou stavební likvidaci všech odpadů a stavební sutí z demolice) a veškeré další náklady (např. zajištění BOZP a PO, zvýšené náklady na práce v zimním období nebo ve vícesměnném provozu, odstranění znečištění, uložení odpadu), které zhotoviteli vzniknou při provádění díla v rozsahu a kvalitě stanovené smluvními dokumenty. V Ceně za dílo jsou již zahrnuty i veškeré případné vícenáklady na odstranění, odvoz a likvidaci veškerých staveb a konstrukcí, které byly zjištěny v rámci realizace demoličních prací.

2.4 Provedení veškerých případných tzv. víceprací (tj. prací a úkonů, které nejsou obsaženy ve specifikaci předmětu díla), likvidace kontaminovaného odpadu a jiného dopadu a doplňky nebo rozšíření či zúžení díla musí být vždy předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Mají-li mít takové vícepráce či jiné změny vliv na výši ceny za dílo uvedené v bodě 2.1, může se tak stát pouze písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oběma stranami. Objednatel se o takové změně vždy zavazuje jednat a neodmítnout podepsat dodatek odpovídající spravedlivým podmínkami obdobného obchodního vztahu v daném místě a čase.

III.

Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej bez vad objednateli v následujících termínech:

- Zahájení prací: **do 5 dnů od podpisu smlouvy** objednatele, přičemž za zahájení prací se považuje den předání staveniště zhotoviteli; nedodržení této lhůty je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel má v takovém případě právo odstoupit od smlouvy.
- Ukončení prací: **nejpozději do 20. 12. 2022.**
- Smluvní strany se dohodly, že již po podpisu smlouvy mohou ze strany Zhotovitele probíhat přípravné práce.

3.2. Zhotovitel je povinen zpracovat celkový harmonogram plnění díla, ve kterém bude zohledněn termín podle této smlouvy.

IV.

Odpovědnost za vady a kvalitativní podmínky provedení díla

4.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek této smlouvy, a že po dobu záruční doby (viz ustanovení 4.3. této smlouvy) bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a

vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Objednatel se na straně druhé zavazuje, že veškeré vady bude vytýkat bez zbytečného odkladu, do tří pracovních dnů, co se o nich dozvěděl a dá Zhotoviteli vždy přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

4.2. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastnosti či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, jejími přílohami, nebo obecně závaznými technickými normami či jinými právními předpisy.

4.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu 60 (slovy: šedesáti) měsíců ode dne převzetí díla objednatelům (dále jen „záruční doba“). Vadu díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistil.

4.4. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad díla po dobu realizace a v rámci záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen vytýkané vady nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit přičemž, pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu, přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny. V případě vad, které svou povahou budou vyžadovat delší dobu k odstranění, se tato lhůta přiměřeně prodlouží o dobu, kterou Zhotovitel oznámí objednateli. Způsob odstranění vady zvolí Objednatel tak, aby odpovídal takové volbě, kterou by učinil zodpovědný Objednatel tak, aby odpovídala spravedlivému vypořádání Objednatele a Zhotovitele v daném místě a čase při zachování spravedlivého poměru mezi ekonomickou hodnotou zakázky a zájmy Objednatele.

4.5. Dále odpovídá zhotovitel za veškeré vady díla, vyskytnuvší se v době jeho předání objednateli podle ustanovení 4.2. této smlouvy či v záruční době podle ustanovení 4.3. této smlouvy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Objednatel se na straně druhé zavazuje, že veškeré vady bude vytýkat bez zbytečného odkladu, maximálně do tří pracovních dnů, co se o nich dozvěděl.

4.6. Strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se všemi důsledky z toho zejména při uplatňování nároků z vad díla plynoucími, je považováno nedodržení jen podstatné z některých kvalitativních podmínek zhotovitelem, uvedených v bodě 4.7.

4.7. Zhotovitel je povinen provést dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny takto:

- a) obecně závaznými právními předpisy ve spravedlivém rozsahu ve vztahu k předmětu Díla
- b) českými technickými normami vztahujícími se k dílu či jeho realizaci (ČSN) a zejména, nikoli však výlučně:
 - b1) povinností zařadit veškerý demolovaný materiál a odpady ze skládek dle Katalogu odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
 - b2) povinností veškerý demolovaný materiál a odpady ze skládek likvidovat v souladu s vyhláškou č. 294/2005, o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, a dle změny vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů

4.8. Strany souhlasně prohlašují, že je jim znám obsah předpisů, norem a povinností uvedených v bodě 4.7. včetně tam uváděných údajů, týkajících se kvalitativních podmínek.

V.

Bližší podmínky provedení díla

5.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí.

5.2. Stavební připravenost staveniště pro své výlučné potřeby se zavazuje zajistit zhotovitel vlastním nákladem. Zhotovitel se zavazuje zajistit na vlastní náklady body pro možnost odběru elektrické energie, vody či dalších médií, odkanalizování, včetně souhlasů správců předmětných sítí, a uzavřít s nimi příslušné smlouvy pro odběr energií či médií.

5.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před zahájením prací vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště a ochranu těch částí inženýrských sítí, které nejsou určeny k likvidaci.

5.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla ve standardní pracovní době zajistit na staveništi nepřetržitou dostupnost pověřeného pracovníka jakožto svého zástupce- stavbyvedoucího a zajistit přítomnost odborně způsobilé osoby dle podmínek Rozhodnutí a bezodkladně reagovat i mimo pracovní dobu na případné havarijní stavy. Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání staveniště oznámit objednateli písemně jméno pověřeného pracovníka a jméno odborně způsobilé osoby.

5.5. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, osobě technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), jakož i dalším jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit jim nepřetržitou účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy anebo z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu, spočívající v odstranění vad. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem písemně poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit (dle principu uvedeného v čl. XII. odst. 1) poslední věta). Právo objednatele na případnou náhradu škody není odstoupením zhotovitele od smlouvy dotčeno.

5.6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele zápisem do stavebního deníku nebo e-mailovou výzvou na adresu TDS ke kontrole všech prací, konstrukcí a případných sanačních výkopů, které mají být zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce, konstrukce či výkopy odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. V případě, že se postupem uvedeným v předchozí větě ukáže vadnost takových prací či konstrukcí, je povinen nést náklady na jejich odkrytí zhotovitel.

5.7. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými pracovníky. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze pracovníci a firmy, mající k nim příslušnou kvalifikaci a oprávnění. Zhotovitel za činnost a dodávky subdodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytované záruky podle bodu 4.3. a nároků z ní plynoucích.

5.8. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajistit dopravu a skladování strojů, zařízení, konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot, Dílů, materiálů a výrobků a jejich přesun na staveniště.

5.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se v prostoru staveniště a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti BOZP, hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření, vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečit vlastním nákladem staveniště, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho narušování či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem řádně udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla.

5.10. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpad vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Odpady, které sám zhotovitel nebude moci využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převede tyto do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Obchodní jméno a další identifikační údaje této oprávněné osoby sdělí zhotovitel objednateli, resp. osobě pověřené objednatelem, před předáním odpadů této osobě. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli uložení a ponechání některých, pro objednatele druhotně využitelných, materiálů z demolic a sanace (např. drčený beton, drcenou cihlu, žulovou kostku) v areálu staveniště. A to ve stavu, jak budou vyjmuty z povrchu, či ze zabudovaných částí. Případné další zpracování, tzn. například očištění, opracování, či třízení drobných kusů je objednatel povinen zajistit si na vlastní náklady. Takový materiál zůstává vlastnictvím objednatele a zhotovitel s ním po jeho uložení na dohodnutém místě na staveništi nebude dále nakládat.

5.11. Pokud porušením povinnosti zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění. Ustanovení předchozí věty platí i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní, některou ze stran či oběma stranami.

5.12. V případě, že třetí osoby budou po objednateli důvodně požadovat náhradu škody vzniklé při provádění díla zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel důvodně požadovanou částku uhradit na bankovní účet objednatele do 5 (slovy: pěti) dnů poté, co bude o takové skutečnosti vyrozuměn. Totéž platí o případných pokutách či jiných sankcích, uložených objednateli státními, krajskými či obecními orgány v souvislosti s porušením povinností při provádění díla. Povinnosti zhotovitele uvedené v předchozích dvou větách trvají i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

5.13. Zhotovitel se zavazuje prokázat do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne uzavření této smlouvy objednateli, že má sjednáno pojištění proti škodám, které může při své činnosti v rámci provádění díla způsobit, a to ve výši pojistného krytí odpovídajícího rozsahu pojistného krytí do 1.000.000,- Kč.

5.14. Pro vyloučení všech pochybností se má za to, že dílo je řádně dokončeno až tehdy, bude-li na základě provedeného díla vydáno potvrzení příslušného správního orgánu (stavební úřad) o odstranění (neexistenci stavby), což zajistí objednatel.

VI.

Práva a povinnosti zhotovitele

6.1. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

6.2. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy řádným dokončením díla a na základě oběma smluvními stranami podepsaného předávacího protokolu, na jehož základě objednatel převezme od zhotovitele dokončené dílo. Dílo se považuje za dokončené jeho převzetím objednatelem na základě předávacího protokolu, nejsou-li v tomto protokolu uvedeny podstatné vady a nedodělky a lhůta, v níž se zhotovitel zavázal tyto vady a nedodělky odstranit. V takovém případě se dílo považuje za řádně dokončené až jeho převzetím objednatelem po odstranění vad a nedodělků vymezených v původním předávacím protokolu. Drobné vady nebrání převzetí díla. V případě sporu je Objednatel oprávněn nechat si ve smyslu § 127a občanského soudního řádu vyhotovit znalecký posudek k zhodnocení povahy vad.

6.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi.

6.4. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní na svůj náklad veškerá jejich znečištění a poškození, která vznikla v souvislosti s jeho činností.

6.5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vod (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení technické infrastruktury a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

6.6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zamezení přístupu nepovolaných osob na staveniště výrazným vyznačením chráněného prostoru, oplocením zařízení staveniště a jinými odpovídajícími prostředky.

6.7. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí zařízení staveniště pro celou stavbu v souladu s potřebami účastníků výstavby a zajistí jeho řádný provoz, údržbu a následnou likvidaci. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

6.8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny TDS.

VII.

Platební podmínky

7.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to po předání díla.

Úhrada bude provedena na základě řádného daňového - účetního dokladu vystaveného zhotovitelem po ukončení a předání díla po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.

7.2. Splatnost veškerých daňových - účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

7.3. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo,
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ,
- předmět dodávky a název stavby,
- den vystavení účetního dokladu, DUZP a termín splatnosti,
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- účtovanou částku, a to cenu bez DPH s přenesenou daňovou povinností
- technickým dozorem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu,
- razítko a podpis zhotovitele.

VIII.

Řízení stavby, stavební deník, technický dozor a další pověřené osoby

8.1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí díla. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele, resp. Investora (TDS).

8.2. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a zástupcem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.

8.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli kopii stavebního deníku k archivaci.

8.4. Objednatel si je vědom, že pokud budou pokyny výše uvedených osob zvýšeny náklady provádění díla, zahájí smluvní strany jednání o úpravě ceny. V případě, že se nedohodou na spravedlivém vypořádání, mají výše uvedené osoby pouze právo pasivního dohledu.

IX.

Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla

9.1. Po skončení provádění díla vyzve zhotovitel písemně zástupce objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů před zamýšleným předáním díla k jeho kontrole a převzetí v místě staveniště.

9.2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v zápisu o odevzdání a převzetí díla. Drobné vady nebrání převzetí díla. V případě sporu je Objednatel oprávněn nechat si ve smyslu § 127a občanského soudního řádu vyhotovit znalecký posudek k zhodnocení povahy vad.

9.3. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li se na něm či jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, nedodělek či více nedodělků, které podstatně brání užívání díla. Dílo se považuje za zhotovené a závazek zhotovitele provést za řádně splněný až okamžikem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

9.4. Zhotovitel je povinen spolu s dílem předat objednateli tyto doklady:

- závěrečnou zprávu o provedeném postupu odstranění stavby vč. fotodokumentace
- veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění díla a způsobu jejich odstranění či využití s nimi v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy

9.5. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, nedodělek či více nedodělků, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně tří dnů.

9.6. Nejpozději do 10 dnů od převzetí díla bez vad objednatelem je zhotovitel povinen vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu veškerých vytěžených či jinak vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení, zabezpečení staveniště, nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli.

X.

Smluvní pokuta

10.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení objednatele s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je povinen vůči zhotoviteli, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2% z dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

10.3. Povinnosti zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodě 10.2. není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, přičemž její celková výše není omezena.

10.4. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

- a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla v termínu stanoveném v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové ceny díla za každý den prodlení až do řádného předání dokončeného díla. Výše smluvní pokuty se pro tyto případy omezuje maximálně do výše 25% celkové ceny díla.
- b) Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu bodu 9.6. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
- c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu nebo nedodělek.
- d) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle bodu 4. 4. této smlouvy, tj. do 15 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu jak je definován v některém bodu této smlouvy, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. To však maximálně do 10% z ceny díla. K ostatnímu slouží případná sleva z ceny díla/odstranění vady třetí stranou.

10.5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy. Před započtením smluvní pokuty vůči ceně díla je Objednatel povinen Zhotovitele upozornit a vyjádřit se k charakteru porušení povinnosti a relevance výše smluvní pokuty.

XI.

Řešení sporů

Veškeré spory mezi stranami budou řešeny u místně příslušného soudu.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) nezačíná provádění díla do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí staveniště,
- b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
- d) je v prodlení s termínem dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
- e) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, nebo v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, či obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, nebo
- f) opětovně poruší jiné podmínky v této smlouvě uvedené nebo z ní vyplývající.

2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:

- a) je v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 7 dnů,
- b) pozastaví provádění prací na díle po dobu delší než 21 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele, nebo

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) druhá smluvní strana je v úpadku,
- b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace, nebo
- c) nastanou jiné skutečnosti, při kterých takovou možnost připouští příslušné právní předpisy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
- 2. Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.
- 3. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do uplynutí záruční doby.

5. Veškeré změny této smlouvy, zejm. změny předmětu smlouvy, doby plnění nebo ceny díla, lze provést pouze na základě očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo. Dohodou dodatku k této smlouvě o dílo lze také tuto smlouvu zrušit.

6. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy, vyjma pozastávky; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splacené) majetkové pokuty podle smlouvy ani práva na náhradu škody či vydání bezdůvodného obohacení.

7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel obdrží jeden výtisk.

8. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Zdobnice dne 09. 05. 2022 usnesením č. 2/22/12.

9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

č.1 Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 14.09.2022

Ve Zdobnici dne 03. 10. 2022

Ve Zdobnici dne 03. 10. 2022


OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00275557 2

Za objednatele
Petr Novotný, starosta obce Zdobnice


 **KENVI CZ s.r.o.**
Markova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel. 731 859 500

Za zhotovitele
KENVI CZ s.r.o., Michal Dorazil,
Stanislav Krejčí

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ProjekceCZ26
Stavba: Demolice kůlen Kunčina Ves

KSO:
Místo: Kunčina Ves

CC-CZ:
Datum: 12.09.2022

Zadavatel:
Obec Končina Ves

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KENVI CZ s.r.o.

IČ: 288 25 039
DIČ: CZ28825039

Projektant:
Projekce CZ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ing. V. Švehla

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 838 122,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 838 122,00	Výše daně 386 006,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 224 128,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

 **KENVI CZ s.r.o.**
Márkova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel. 794 859 500

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ProjekceCZ26

Stavba: Demolice kůlen Kunčina Ves

Místo: Kunčina Ves

Datum: 12.09.2022

Zadavatel: Obec Kunčina Ves

Projektant: Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč: KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel: ing. V. Švehla

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 838 122,00	2 224 128,00
11	Demolice objekt č.1	193 057,00	233 599,00
21	Demolice objekt č.2	193 057,00	233 599,00
31	Demolice objekt č.3	225 891,00	273 328,00
41	Demolice objekt č.4	193 057,00	233 599,00
51	Odstranění jímky	948 060,00	1 147 153,00
61	Vedlejší náklady	85 000,00	102 850,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

11 - Demolice objekt č.1

KSO:

Místo: Kunčina Ves

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

IČ:

288 25 039

DIČ:

CZ28825039

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			193 057,00
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 057,00	21,00%	40 542,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	233 599,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

 **KENVI CZ s.r.o.**
Markova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel. 731 859 500

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

11 - Demolice objekt č.1

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

193 057,00

HSV - Práce a dodávky HSV

174 241,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

997 - Přesun sutě

120 129,00

PSV - Práce a dodávky PSV

18 816,00

767 - Konstrukce zámečnické

18 816,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

11 - Demolice objekt č.1

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

193 057,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

174 241,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

1	K	981011111	Demolice budov dřevěných lehkých jednostranně obitých postupným rozebíráním	m3	115,500	101,00	11 666,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

vv 21,0*5,5*2,0/2

115,500

vv

Mezisoučet

115,500

2	K	981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750	147,00	42 446,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

vv (21,0+5,5)*2*2,5*0,3

39,750

vv 5,5*2,0/2*0,3*2

3,300

vv fig2

Mezisoučet

43,050

vv 21,0*5,5*2,5

288,750

vv fig1

Mezisoučet

288,750

vv fig2/fig1

fig2/fig1

0,149

vv

Mezisoučet

0,149

vv

fig1

288,750

D 997

Přesun sutě

120 129,00

3	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a siožením na skládku přes 100 m do 1 km	t	106,596	176,00	18 761,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

4	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 624,264	17,00	61 612,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------	----------------

vv 106,596*34 *Přepočtené koeficientem množství

3 624,264

5	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,505	300,00	1 352,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

6	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	101,063	380,00	38 404,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

18 816,00

D 767

Konstrukce zámečnické

18 816,00

7	K	767392801	Demontáž krytín střech z plechů nýtovaných do suti	m2	147,000	128,00	18 816,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

vv 21,0*7,0

147,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

21 - Demolice objekt č.2

KSO:

Místo: Kunčina Ves

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Obec Končina Ves

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

IČ:

288 25 039

DIČ:

CZ28825039

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

193 057,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 057,00	21,00%	40 542,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

233 599,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

 **KENVI CZ s.r.o.**
Markova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel: 731 859 500
Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kúlen Kunčina Ves

Objekt:

21 - Demolice objekt č.2

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. V. Švehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

193 057,00

HSV - Práce a dodávky HSV	174 241,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 112,00
997 - Přesun sutě	120 129,00
PSV - Práce a dodávky PSV	18 816,00
767 - Konstrukce zámečnické	18 816,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

21 - Demolice objekt č.2

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

193 057,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

174 241,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

1	K	981011111	Demolice budov dřevěných lehkých jednostranně obitých postupným rozebíráním	m3	115,500	101,00	11 666,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

VV

21,0*5,5*2,0/2

115,500

VV

Mezisoučet

115,500

2	K	981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750	147,00	42 446,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

VV

(21,0+5,5)*2*2,5*0,3

39,750

VV

5,5*2,0/2*0,3*2

3,300

VV fig2

Mezisoučet

43,050

VV

21,0*5,5*2,5

288,750

VV fig1

Mezisoučet

288,750

VV

fig2/fig1

0,149

VV

Mezisoučet

0,149

VV

fig1

288,750

D 997

Přesun sutě

120 129,00

3	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	106,596	176,00	18 761,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

4	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 624,264	17,00	61 612,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------	----------------

VV

106,596*34 Přepočtené koeficientem množství

3 624,264

5	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,505	300,00	1 352,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

6	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	101,063	380,00	38 404,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

18 816,00

D 767

Konstrukce zámečnické

18 816,00

7	K	767392801	Demontáž krytín střech z plechů nýtovaných do suti	m2	147,000	128,00	18 816,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

VV

21,0*7,0

147,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

31 - Demolice objekt č.3

KSO:

Místo: Kunčina Ves

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

288 25 039

DIČ:

CZ28825039

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

225 891,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	225 891,00	21,00%	47 437,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

273 328,00

Projektant

Zpracovatel



KENVI CZ s.r.o.

Merkova 191/49, Kukleny

500 04 Hradec Králové

IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039

tel. 794 859 500

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

31 - Demolice objekt č.3

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

225 891,00

HSV - Práce a dodávky HSV

188 847,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

997 - Přesun sutě

134 735,00

PSV - Práce a dodávky PSV

37 044,00

765 - Krytina skládaná

37 044,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

31 - Demolice objekt č.3

Místo: Kunčina Ves

Datum: 12.09.2022

Zadavatel: Obec Kunčina Ves

Projektant: Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč: KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel: ing. V. Švehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

225 891,00

D HSV Práce a dodávky HSV

188 847,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

1	K	981011111	Demolice budov dřevěných lehkých jednostranně obitých postupným rozebíráním	m3	115,500	101,00	11 666,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

vv 21,0*5,5*2,0/2

115,500

vv Mezisoučet

115,500

2	K	981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750	147,00	42 446,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

vv (21,0+5,5)*2*2,5*0,3

39,750

vv 5,5*2,0/2*0,3*2

3,300

vv fig2 Mezisoučet

43,050

vv 21,0*5,5*2,5

288,750

vv fig1 Mezisoučet

288,750

vv fig2/fig1

0,149

vv Mezisoučet

0,149

vv fig1

288,750

D 997 Přesun sutě

134 735,00

3	K	997006014	Pytlování nebezpečného odpadu z vinitých tabulí s obsahem azbestu	t	2,254	3 670,00	8 272,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

4	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	107,821	176,00	18 976,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

5	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 665,914	17,00	62 321,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------	----------------

vv 107,821*34 *Přepočtené koeficientem množství

3 665,914

6	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,505	300,00	1 352,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

7	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	2,254	2 400,00	5 410,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

8	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	101,063	380,00	38 404,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

37 044,00

D 765 Krytina skládaná

37 044,00

9	K	765131857	Demontáž vinité azbestocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	147,000	252,00	37 044,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

vv 21,0*7,0

147,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

41 - Demolice objekt č.4

KSO:

Místo: Kunčina Ves

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Obec Končina Ves

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

IČ:

288 25 039

DIČ:

CZ28825039

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

193 057,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 057,00	21,00%	40 542,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

233 599,00

Projektant

Zpracovatel

 **KENVI CZ s.r.o.**
Markova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel. 731 859 500

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

41 - Demolice objekt č.4

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

193 057,00

HSV - Práce a dodávky HSV

174 241,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

997 - Přesun sutě

120 129,00

PSV - Práce a dodávky PSV

18 816,00

767 - Konstrukce zámečnické

18 816,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

41 - Demolice objekt č.4

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

193 057,00

D. HSV

Práce a dodávky HSV

174 241,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 112,00

1	K	981011111	Demolice budov dřevěných lehkých jednostranně obitých postupným rozebíráním	m3	115,500	101,00	11 666,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

VV 21,0*5,5*2,0/2 115,500

VV Mezisoučet 115,500

2	K	981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750	147,00	42 446,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

VV (21,0+5,5)*2*2,5*0,3 39,750

VV 5,5*2,0/2*0,3*2 3,300

VV fig2 Mezisoučet 43,050

VV 21,0*5,5*2,5 288,750

VV fig1 Mezisoučet 288,750

VV fig2/fig1 0,149

VV Mezisoučet 0,149

VV fig1 288,750

D 997

Přesun sutě

120 129,00

3	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	106,596	176,00	18 761,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

4	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 624,264	17,00	61 612,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------	----------------

VV 106,596*34 *Přepočtené koeficientem množství 3 624,264

5	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,505	300,00	1 352,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

6	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	101,063	380,00	38 404,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

D. PSV

Práce a dodávky PSV

18 816,00

D 767

Konstrukce zámečnické

18 816,00

7	K	767392801	Demontáž krytin střech z plechů nýtovaných do sutí	m2	147,000	128,00	18 816,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

VV 21,0*7,0 147,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

51 - Odstranění jímky

KSO:

Místo: Kunčina Ves

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

288 25 039

DIČ:

CZ28825039

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

948 060,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	948 060,00	21,00%	199 093,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 147 153,00

Projektant

Zpracovatel

 **KENVI CZ s.r.o.**
Markova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel. 731 859 600

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

51 - Odstranění jímky

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

948 060,00

HSV - Práce a dodávky HSV

948 060,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

217 860,00

997 - Přesun sutě

730 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

51 - Odstranění jímky

Místo: Kunčina Ves

Datum: 12.09.2022

Zadavatel: Obec Kunčina Ves

Projektant: Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč: KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel: ing. V. Švehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

948 060,00

o HSV Práce a dodávky HSV

948 060,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

217 860,00

1	K	9815131111	Demolice konstrukcí objektů těžkou mechanizací - naložení obsahu jímky z AZC krytiny	m3	136,680	722,00	98 683,00	
---	---	------------	--	----	---------	--------	-----------	--

vv 6,8*3,35*6,0 "obsah jímky 136,680

vv z AZC krytiny 136,680

vv Mezisoučet 136,680

2	K	9815131114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového těžkou mechanizací	m3	38,820	3 070,00	119 177,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	------------	--	----	--------	----------	------------	----------------

vv 7,2*3,75*0,3 "dno" 8,100

vv 7,2*3,75*0,2 "strop" 5,400

vv (7,2+3,35)*2*0,2*6,0 "stěny" 25,320

vv Mezisoučet "konstrukce jímky" 38,820

D 997 Přesun sutě

730 200,00

3	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	284,908	176,00	50 144,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

4	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9 686,872	17,00	164 677,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	------------	----------------

vv 284,908*34 Přepočtené koeficientem množství 9 686,872

5	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	93,556	600,00	56 134,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

6	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	191,352	2 400,00	459 245,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	---	---------	----------	------------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

61 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Kunčina Ves

CC-CZ:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

IČ:

288 25 039

DIČ:

CZ28825039

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		85 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	85 000,00	21,00%	17 850,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	102 850,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

 **KENVI CZ s.r.o.**
Markova 191/49, Kukleny
500 04 Hradec Králové
IČO: 28825039 DIČ: CZ28825039
tel. 731 859 500

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

61 - Vedlejší náklady

Místo: Kunčina Ves

Datum: 12.09.2022

Zadavatel: Obec Kunčina Ves

Projektant: Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč: KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel: ing. V. Švehla

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 85 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 85 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00

VRN2 - Příprava staveniště 10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 10 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 10 000,00

VRN5 - Finanční náklady 15 000,00

VRN6 - Územní vlivy 10 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 10 000,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit 5 000,00

VRN9 - Ostatní náklady 5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kůlen Kunčina Ves

Objekt:

61 - Vedlejší náklady

Místo:

Kunčina Ves

Datum:

12.09.2022

Zadavatel:

Obec Kunčina Ves

Projektant:

Projekce CZ s.r.o.

Uchazeč:

KENVI CZ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. V. Švehla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

85 000,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				85 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	
1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN2	Příprava staveniště				10 000,00	
2	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN4	Inženýrská činnost				10 000,00	
4	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN5	Finanční náklady				15 000,00	
5	K	050001000	Finanční náklady	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN6	Územní vlivy				10 000,00	
6	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN7	Provozní vlivy				10 000,00	
7	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				5 000,00	
8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 02
D		VRN9	Ostatní náklady				5 000,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 02

SEZNAM FIGUR

Kód: Projekt CZ26
Stavba: Demolice kůlen Kunčina Ves

Datum: 12.09.2022

Kód	Popis	MJ	Výměra
11	Demolice objekt č.1		
fig1	obestavěný prostor		288,750
	21,0*5,5*2,5		288,750
fig1	Mezisoučet		288,750
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
fig2	konstrukce		43,050
	(21,0+5,5)*2*2,5*0,3		39,750
	5,5*2,0/2*0,3*2		3,300
fig2	Mezisoučet		43,050
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
21	Demolice objekt č.2		
fig1	obestavěný prostor		288,750
	21,0*5,5*2,5		288,750
fig1	Mezisoučet		288,750
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
fig2	konstrukce		43,050
	(21,0+5,5)*2*2,5*0,3		39,750
	5,5*2,0/2*0,3*2		3,300
fig2	Mezisoučet		43,050
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
31	Demolice objekt č.3		
fig1	obestavěný prostor		288,750
	21,0*5,5*2,5		288,750
fig1	Mezisoučet		288,750
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
fig2	konstrukce		43,050
	(21,0+5,5)*2*2,5*0,3		39,750
	5,5*2,0/2*0,3*2		3,300
fig2	Mezisoučet		43,050
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
41	Demolice objekt č.4		
fig1	obestavěný prostor		288,750
	21,0*5,5*2,5		288,750
fig1	Mezisoučet		288,750
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750
fig2	konstrukce		43,050
	(21,0+5,5)*2*2,5*0,3		39,750
	5,5*2,0/2*0,3*2		3,300
fig2	Mezisoučet		43,050
Použití figury:			
981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % těžkou mechanizací	m3	288,750