

SMLOUVA O DÍLO na stavební práce

„Novostavba miniskladů „Kúlen“ k bytovým domům Kunčina Ves“

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Se sídlem: Zdobnice čp. 1, 516 01 Zdobnice
Zastoupený: Petr Novotný, starosta obce
Telefon: +420 736 752 217
E-mail: petr.novotny@zdobnice.com
IČ: 02755570
DIČ: CZ0275557
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-356180217/0100
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Novotný, starosta obce
Ke smluvnímu jednání ve věcech technických : Ing. Jaroslava Jeništa
Telefon: + 420 732 284 352
E-mail: jenistaj@email.cz

2. Zhotovitel:

Zastoupený MM Hallinto s.r.o., Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
Telefon Ing. Milan Marek, jednatel společnosti
+ 420 775 894 264
E-mail info@mmhallinto.cz
ve věcech smluvních: Ing. Milan Marek, jednatel společnosti
ve věcech technických Ing. Zdeněk CEE, hlavní stavbyvedoucí

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na zakázku:

„Novostavba miniskladů „Kúlen“ k bytovým domům Kunčina Ves“

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem „Novostavba miniskladů „Kúlen“ k bytovým domům Kunčina Ves“ provedení díla obsahuje stavební práce a dodávky, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 7.4.2021 a která je samostatně založena u obou smluvních stran včetně projektové dokumentace, jež bude oběma stranami parafována po podpisu této smlouvy (dále „dílo“).

Práce a dodávky dle této smlouvy o dílo

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě a „Kúlen“ k ubytovacím domům na Kunčině Vsi v katastrálním území Kunčina Ves na pozemkové parcele číslo 623/1. Stavební práce budou provedeny dle Projektu stavby pro územní souhlas a ohlášení stavby zpracované panem Josefem Šeflem, Hraštice č.p.168, 517 03 Skuhrov nad Bělou. Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydal Městský úřad v Rychnově nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí dne 26.2.2018 pod ČJ. OVŽP – 4430/2018_Lk. Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru je v platnosti neboť v roce 2019 započala drobná úprava svépomocí, která nemá vliv na předmět této zakázky.

Zhotovitel je povinen při plnění veřejné zakázky plně respektovat projekt stavby.

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.

1. Je povinností zhotovitele jako odborně způsobilé osoby zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Tímto však není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
2. Součástí předmětu díla a smluvené ceny díla je geodetické zaměření skutečného stavu provedení díla včetně prostorového a výškového vytyčení inženýrských sítí. Projekt geodetického zaměření je zhotovitel objednateli předat ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení na CD. Dále je součástí smluvní ceny díla projektová dokumentace skutečného stavu provedení díla ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení na CD.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
4. Zhotovitel se zavazuje provést v souladu s touto smlouvou pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla a použitých materiálů ke stavbě.
6. Zhotovitel se zavazuje vystavit prohlášení o shodě, zajistit atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla.
7. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, a jiné právní nebo technické předpisy a technické normy, které se k dílu vztahují nebo s ním souvisí, a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět koordinaci prací se svými poddodavateli.
9. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady v nabídce subdodavatelem a tento subdodavatel byl zhotovitelem v průběhu zakázky změněn, oznámí zhotovitel tuto skutečnost formou písemného oznámení o změně subdodavatele nejpozději do 5 pracovních dní objednateli. Zhotovitel zároveň s oznámením o změně subdodavatele předloží dokumenty o kvalifikačních předpokladech nastupujícího subdodavatele v rozsahu dle zadávacích podmínek výzvy k této veřejné zakázce.
10. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen na požádání předložit zadavateli.
11. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a je povinen smluvně zajistit i spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i svých poddodavatelů.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy v termínech dle oboustranně odsouhlaseného harmonogramu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy o dílo a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli. Objednatel stanovuje následující lhůtu plnění:

Termín zahájení realizace stavby:	ihned po podpisu smlouvy o dílo
Předání a převzetí staveniště:	5 pracovních dnů před zahájením realizace stavby
Závazný termín dokončení stavby:	30. září 2021
Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:	14. října 2021
Termín odstranění zařízení staveniště:	27. října 2021

Limitní termín dokončení stavby

Pod pojmem limitní termín dokončení stavby se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení stavby. Dokončením stavby se rozumí předání a převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den, ale nikoliv po tomto dni.

2. Zhotovitel zahájí práce na předmětu plnění díla ihned po převzetí staveniště.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.
4. Lhůta k provedení díla je pevná. Zadavatel poskytuje zhotoviteli dostatečnou časovou lhůtu pro dodání díle s ohledem na vyšší nadmořskou výšku a zimní období. Může být prodloužena pouze v případě, že by objednatel

způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 pracovních dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám a musí být písemně odsouhlasený objednatelem. V opačném případě platí termín dokončení díla stanovený touto smlouvou.

IV. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle čl. III. smlouvy. Součástí předání staveniště bude také předání a převzetí projektové dokumentace stavby v tištěné podobě. O předání a převzetí staveniště vč. projektové dokumentace bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště a projektové dokumentace a toto převzetí bude přílohou stavebního deníku.

2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:

- a) vymezení prostoru staveniště, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště i stavbu,
- b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení díla.

3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem.

V. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Kč bez DPH	2 483 350,-
21%	521 504,- Kč DPH
	3 004 854,- Kč cena celkem vč. DPH

(slovy: třímiliónyčtyřístícemsetpadesátčtyři korun českých).

2. Cena díla bez DPH je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla.

3. Cena díla dle bodu V.1. obsahuje dále náklady na tyto uvedené výkony zhotovitele:

- zajištění provizorních a přechodných opatření

4. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce bez předchozího souhlasu objednatele. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně předpokládaného rozsahu fyzických jednotek a jejich ocenění. Zhotovitel se zavazuje, že ocenění víceprací bude provedeno stejným způsobem jako byla určena cena díla. Zhotovitel má nárok na cenu za vícepráce pouze ve výši závazných jednotkových cen odsouhlaseného fyzického rozsahu objednatelem.

5. Neprovedené práce – méněpráce – budou odečteny od ceny díla dle závazných jednotkových cen a neprovedeného fyzického rozsahu. Toto ujednání se použije také v případě, kdy stanoveným postupem v průběhu realizace díla na základě pokynu objednatele nebo zplnomocněného zástupce dojde ke snížení rozsahu prováděných fyzických jednotek nebo záměny materiálu.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.

Úhrady budou prováděny na základě řádných daňových - účetních dokladů vystavených zhotovitelem vždy za kalendářní měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.

2. Splatnost veškerých daňových - účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dní ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

3. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo,
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo,
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ,
- předmět dodávky a název stavby,
- den vystavení účetního dokladu, DUZP a termín splatnosti,
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,

- účtovanou částku, a to cenu bez DPH a sazbu DPH v %,
- technickým dozorem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu,
- razítko a podpis zhotovitele.

VII. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž další strany jsou povinny dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Objednatel je povinen zajistit jednací místnost pro kontrolní den. Strany dle článku I. zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy po projednání v orgánech objednatele, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.
3. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas (min. 3 pracovní dny předem) objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví v řádně oznámeném termínu ke kontrole zakrývaných částí díla, mohou být tyto části zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené; tyto náklady však ponese zhotovitel, zjistí-li se na odkryté části díla vada.
4. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předemných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
5. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kterékoliv ze svých oprávnění osobě pověřené výkonem technického dozoru, která bude objednatele oprávněna zastupovat v rozsahu takové delegace.
6. Dojde-li při provádění díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků.
2. Po řádném dokončení díla nebo jeho částí, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho částí minimálně 3 pracovní dny předem. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
3. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
4. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla, který musí obsahovat zejména:
 - a) popis předávaného díla,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) výsledek přejímacího řízení,
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
 Přílohou protokolu o předání a převzetí díla je soupis předané kompletní dokumentace dokončené stavby včetně atestů a certifikátů výrobků.
5. Povinností objednatele je k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru investora (TDI).

IX. Záruka za jakost díla, vady díla

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl.II. Předmět smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a ve stavebním povolení, které jsou přílohami této smlouvy, i vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady.

2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce 60 měsíců na celou stavbu a stavební práce. Uvedená záruka se nevztahuje na výrobky a komponenty, u nichž záruku stanoví výrobce. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.
3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.
4. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní neodpoví, má se za to, že započne s odstraněním vad do 15 dnů a provede odstranění vad nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.
Jestliže zhotovitel do 30 dnů od reklamace nezapočne s odstraněním vad, nebo v této lhůtě započne vady odstraňovat ale do 60 dnů od reklamace vady neodstraní, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl. X.1. písm. d) tím není dotčena.
U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace, jinak může objednatel zajistit její odstranění třetími osobami na náklady zhotovitele.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
6. Zhotovitel před uplynutím záruční lhůty dle odst. 2 svolá jednání za účelem závěrečné kontroly díla v rámci ukončení záruční lhůty tak, aby toto jednání proběhlo v termínu nejdříve 90 dnů a nejdéle 30 dnů před uplynutím záruční doby. V případě, že tak neučiní nebo se tohoto jednání nezúčastní, prodlužuje se záruční lhůta tak, že uplyne 30 dnů po uskutečnění tohoto jednání za účasti zhotovitele.
7. V ostatním se vady díla se řídí právním řádem ČR.

X. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s jakýmkoli termínem uvedeným v článku III smlouvy činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení včetně atestů a certifikátů výrobků- výše smluvní pokuty činí 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - c) s odstraněním vad a nedodávků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla - výše smluvní pokuty činí 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době podle článku IX - výše smluvní pokuty činí 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - e) nepředložením originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy o sjednaném pojištění proti škodám způsobeným třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ke dni podpisu smlouvy o dílo ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení,
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení objednatele s úhradou daňových účetních dokladů, která činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strana, které byla na základě výše uvedených ustanovení uložena smluvní pokuta, je povinna tuto smluvní pokutu zaplatit druhé smluvní straně v jím stanoveném termínu, který musí činit minimálně 15 dnů.
4. Ujednání o smluvní pokutě ani její uhrazení nevylučuje ani neomezuje právo domáhat se náhrady škody, vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XI. Bezpečnost a ochrana zdraví

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Zejména je zhotovitel povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provádění díla jako subdodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přílby obchodní firmou zhotovitele resp. subdodavatele.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu příslušných právních předpisů a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce.
4. Objednatel zajistí na staveništi koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

XII. Stavební deník

Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen neodkladně informovat zástupce objednatele o

učiněných zápisech, ke kterým je třeba vyjádření objednatele. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.

XIII. Zkoušky

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 2 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

4. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení. Zápis nebo protokol o provedení zkoušky je přílohou stavebního deníku.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) nezahájí provádění díla do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí staveniště,
- b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
- d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provádění díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 14 dnů,
- e) je v prodlení s termínem dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
- f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, nebo v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, či obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, nebo
- g) opětovně poruší jiné podmínky v této smlouvě uvedené nebo z ní vyplývající.

2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:

- a) je v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 7 dnů,
- b) pozastaví provádění prací na díle po dobu delší než 21 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele, nebo
- c) je v prodlení s úhradou splatné zálohy na cenu za dílo, případně ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů.

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) druhá smluvní strana je v úpadku,
- b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace, nebo
- c) nastanou jiné skutečnosti, při kterých takovou možnost připouští příslušné právní předpisy.

XV. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídit, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu platnosti smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů. Toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je **minimálně ve výši nabídkové ceny díla za každou pojistnou událost.**

2. Zhotovitel je povinen předložit kopii dokladu o pojištění při podpisu smlouvy o dílo jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.

3. Ustanovení článku IX nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

2. Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.

3. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.

4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do uplynutí záruční doby (IX.2.).

5. Veškeré změny této smlouvy, zejm. změny předmětu smlouvy, doby plnění nebo ceny díla, lze provést pouze na základě očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo. Dohodou dodatku k této smlouvě o dílo lze také tuto smlouvu zrušit.

6. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy, vyjma pozastávky; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy ani práva na náhradu škody či vydání bezdůvodného obohacení.

7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží dva výtisky.

8. Tato smlouva byla schválena radou obce Zdobnice pod č. usnesení č.1, 2021/5 z 1.3.2021.

9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy :

č.1 Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 7.4.2021

č.2 Harmonogram výstavby a měsíční finanční plán

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Zdobnici dne 30.4.2021

V Náchodě dne 30.4.2021

.....
Petr Novotný, starosta obce

.....
Ing. Milan Marek, jednatel společnosti
MM Hallinto s.r.o.,

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00275557 2

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

• 1000

• 1000

Dle projektu DSP	hlavní projektant	Zodpovědný projektant	Datum: 10.2017
Ús a Os			
Vypracoval	Josef Šeří	Josef Šeří	Josef Šeří
stavba:			
Novostavba miniskladů - Kúlen - k bytovým domům na pozemku p.č. 623/1, Kunčina Ves Výkaz výměr a rozpočet			
obsah:			
investor:	Obec Zdobnice		
Vypracoval:			
	Stavební rozpočtář:		Datum:
	Repetný Filip	Výkaz výměr a rozpočet	XI.17

MM Haluzato s.r.o.
Pod Lipem 244, 547 01 Náchod
IČ: 29650256, DIČ: CZ28820266



Novostavba miniskladů - Külen - k bytovým domům
na pozemku p.č. 623/1, Kuncčina Ves
Rozpočet s výkazem výměr

Popis	Cena
SO_01: Stavební objekt SO-01	609 859
001: Zemní práce	9 216
001.: Zemní práce	9 216
002: Základy	54 628
0027: Základy	54 628
005: Komunikace	30 499
005.: Komunikace	30 499
009: Ostatní konstrukce a práce	20 649
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	19 201
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 448
099: Přesun hmot HSV	25 150
099.: Přesun hmot HSV	25 150
711: Izolace proti vodě	4 497
711.: Izolace proti vodě	4 497
762: Konstrukce tesařské	238 573
762.: Konstrukce tesařské	238 573
764: Konstrukce klempířské	18 936
764.: Konstrukce klempířské	18 936
765: Krytiny tvrdé	58 395
765.: Krytiny tvrdé	58 395
766: Konstrukce truhlářské	110 600
766.: Konstrukce truhlářské	110 600
783: Nátěry	35 117
7837: Nátěry tesařských konstrukcí	35 117
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	3 600
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	3 600
SO_02: Stavební objekt SO-02	614 479
001: Zemní práce	13 835
001.: Zemní práce	13 835

002: Základy	
0027: Základy	54 628
005: Komunikace	30 499
005.: Komunikace	30 499
009: Ostatní konstrukce a práce	20 649
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	19 201
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 448
099: Přesun hmot HSV	25 150
099.: Přesun hmot HSV	25 150
711: Izolace proti vodě	4 497
711.: Izolace proti vodě	4 497
762: Konstrukce tesarské	238 573
762.: Konstrukce tesarské	238 573
764: Konstrukce klempířské	18 936
764.: Konstrukce klempířské	18 936
765: Krytiny tvrdé	58 395
765.: Krytiny tvrdé	58 395
766: Konstrukce truhlářské	110 600
766.: Konstrukce truhlářské	110 600
783: Nátěry	35 117
7837: Nátěry tesarských konstrukcí	35 117
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	3 600
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	3 600
SO_03: Stavební objekt SO-03	741 442
001: Zemní práce	20 674
001.: Zemní práce	20 674
002: Základy	74 174
0027: Základy	74 174
005: Komunikace	36 634
005.: Komunikace	36 634
009: Ostatní konstrukce a práce	26 321
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	22 271
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	4 050
099: Přesun hmot HSV	32 056
099.: Přesun hmot HSV	32 056

711: Izolace proti vodě	5 035
711.: Izolace proti vodě	5 035
762: Konstrukce tesařské	280 450
762.: Konstrukce tesařské	280 450
764: Konstrukce klempířské	21 036
764.: Konstrukce klempířské	21 036
765: Krytiny tvrdé	68 396
765.: Krytiny tvrdé	68 396
766: Konstrukce truhlářské	132 600
766.: Konstrukce truhlářské	132 600
783: Nátěry	40 466
7837: Nátěry tesařských konstrukcí	40 466
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	3 600
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	3 600
SO_04: Stavební objekt SO-04	517 569
001: Zemní práce	14 351
001.: Zemní práce	14 351
002: Základy	51 893
0027: Základy	51 893
005: Komunikace	24 399
005.: Komunikace	24 399
009: Ostatní konstrukce a práce	18 059
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	16 901
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 158
099: Přesun hmot HSV	21 927
099.: Přesun hmot HSV	21 927
711: Izolace proti vodě	3 959
711.: Izolace proti vodě	3 959
762: Konstrukce tesařské	195 528
762.: Konstrukce tesařské	195 528
764: Konstrukce klempířské	16 844
764.: Konstrukce klempířské	16 844
765: Krytiny tvrdé	48 433
765.: Krytiny tvrdé	48 433
766: Konstrukce truhlářské	88 600

MM Halinto s.r.l.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

786.: Konstrukce truhlářské

88 600

783: Nátěry

29 976

7837: Nátěry tesařských konstrukcí

29 976

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

3 600

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

3 600

Celkem (bez DPH)

2 483 350

DPH 21%

521 504

Celkem (včetně DPH)

3 004 854

MM Hallinto s.r.ö.

Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

**Novostavba miniskladů - Kůlen - k bytovým domům
na pozemku p.č. 623/1, Kuncčina Ves
Rozpočet s výkazem výměr**

Poř. Typ Kód

Popis

MJ

Výměra

Jedn. cena

Cena

SO_01: Stavební objekt SO-01

609 859

001: Zemní práce

9 216

001.: Zemní práce

9 216

1.	SP	1110001	Výhyčovací práce - výlavčkování	kpl	1,0	2 000,00	2 000	2 000
2.	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	17,55	35,00	614	614
3.	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,685	584,00	4 488	4 488
4.	SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - paky	m3	0,792	1 220,00	966	966
5.	SP	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	8,477	42,00	356	356
6.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypánínou se zhutněním	m3	8,477	93,30	791	791

002: Základy

54 628

0027: Základy

54 628

1.	SP	271572211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z neříděného štěrkokopisku	m3	22,963	875,00	20 093	20 093
2.	SP	274311511	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 12/15	m3	3,214	3 900,00	12 536	12 536
3.	SP	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	2,4	356,00	854	854
4.	SP	275351216	Odstřazení bednění stěn základových patek	m2	2,4	90,00	216	216
5.	SP	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	20,95	999,00	20 929	20 929

005: Komunikace

30 499

005.: Komunikace

30 499

1.	SP	564211111	Podklad nebo podsyp z pisku tl 50 mm	m2	45,25	69,00	3 122	3 122
2.	H	59245600	Dlažba desková betonová HBB 50x50x5 cm	m2	47,513	320,00	15 204	15 204
3.	SP	596811220	Kládění betonové dlažby komunikací pro pěší do lože a vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	45,25	269,00	12 172	12 172

009: Ostatní konstrukce a práce

20 649

0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy

19 201

1.	SP	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	100,0	69,00	6 900	6 900
----	----	-----------	--	----	-------	-------	-------	-------

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
2.	SP	941111221				
		Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 000,0	1,20	3 600
3.	SP	941111821				
		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	100,0	49,00	4 900
4.	SP	949101111				
		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	45,25	84,00	3 801

0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

1.	SP	952901111				
		Vyčištění budov bytově a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	45,25	32,00	1 448
						1 448

099: Přesun hmot HSV

099.: Přesun hmot HSV

1.	SP	998012021				
		Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	76,677	328,00	25 150
						25 150

711: Izolace proti vodě

711.: Izolace proti vodě

1.	H	28323060				
		Fólie multifunkční profilovaná (nopová) - dodávka	m2	23,045	98,00	2 258
2.	H	28323088				
		Lišta ukončovací odvětrávací, 2 m - systémová ukončovací lišta nopovaná fólie z tvrzené PE	kus	12,0	78,00	936
3.	SP	711472051				
		Provedení svislé izolace proti tlakové vodě volně položenou nopovou fólií	m2	20,95	45,00	943
4.	SP	998711201				
		Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	%	3,0	120,00	360

762: Konstrukce tesářské

762.: Konstrukce tesářské

1.	H	60512011				
		Rezivo jehličnaté hranoi jakost I nad 120 cm2	m3	4,341	8 500,00	238 573
2.	H	61191125				
		Palubky obkladové SM profil klasický 15 x 16 mm A/B	m2	65,338	420,00	36 898
3.	SP	762081150				
		Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	4,341	1 441,00	27 442
4.	SP	762123130				
		Montáž tesářských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	95,2	135,00	6 255
5.	SP	762332131				
		Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	110,428	149,00	12 852
6.	SP	762332132				
		Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	116,8	198,00	16 454
7.	SP	762341026				
		Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	69,194	560,00	23 126
8.	SP	762341260				
		Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	59,398	390,00	38 748
9.	SP	762430012				
		Obložení stěn z desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	12,489	420,00	23 165
						5 246

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
10.	SP 762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	18,4	440,00	8 096
11.	SP 762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	59,398	490,00	29 105
12.	SP 762695000	Spojovací prostředky pro montáž stropu, pozednice a krokvi	m3	4,341	980,00	4 254
13.	SP 762990990R	Dodávka + montáž latí ve stěně S3 - latě 60/40mm	m	64,4	89,00	5 732
14.	SP 998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesářské v objektech v do 6 m	%	3,0	400,00	1 200

764: Konstrukce klempířské

764.: Konstrukce klempířské

1.	SP 998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,0	300,00	900
2.	SP K01	Dodávka + montáž žlabu střechy - pozink - včetně háků a ukončení	m	26,18	420,00	10 996
3.	SP K02	Dodávka + montáž střešního svodu - pozink	m	6,0	420,00	2 520
4.	SP K03	Dodávka + montáž kotlíků a kolien - TIZn	kus	4,0	1 130,00	4 520

765: Krytiny tvrdé

765.: Krytiny tvrdé

1.	SP 765153012	Krytina bitumenová ze šindelů diagonálního tvaru sklonu přes 20 do 30°	m2	72,653	490,00	35 600
2.	SP 765153102	Krytina bitumenová okapová hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	26,18	427,00	11 179
3.	SP 765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	10,6	427,00	4 526
4.	SP 765153122	Krytina bitumenová hřebene oboustranné ze šindelů bez rozlišení	m	13,09	427,00	5 589
5.	SP 998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	3,0	500,00	1 500

766: Konstrukce truhlářské

766.: Konstrukce truhlářské

1.	SP 998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,0	200,00	600
2.	SP T01	Dodávka + montáž dřevěných vrat dřevěných - 1800/2000mm - včetně kování, paní a povrchové úpravy - náěr dub	kus	5,0	18 000,00	90 000
3.	SP T02	Dodávka + montáž oken dřevěných, jednoduše zasklených - 900/800mm náěr - odstín dub - včetně kování	kus	5,0	4 000,00	20 000

783: Nátery

783.: Nátery tesářských konstrukcí

1.	SP 783795112	Nátery vodou ředitelné tesářských konstrukcí barva standardní napuštění, 1x základní a 1x lak - odstín dub	m2	207,794	169,00	35 117
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Poř. Typ Kód

Popis

MJ

Výměra

Jedn. cena

Cena

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

1.	ON	04	Mimotošavlenní doprava	%	1,3	1 000,00	3 600
2.	ON	05	Kompletační činnost	%	1,2	1 000,00	1 200
3.	ON	06	Zařízení staveniště	%	1,1	1 000,00	1 100

SO_02: Stavební objekt SO-02**614 479****001: Zemní práce****13 835**

001.: Zemní práce

13 835

1.	SP	1110001	Vytýčovací práce - vylavickování	kpl	1,0	2 000,00	13 835
2.	SP	121101101	Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	17,55	35,00	2 000
3.	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,685	584,00	614
4.	SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - paky	m3	0,792	1 220,00	4 488
5.	SP	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	8,477	42,00	966
6.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	4,787	284,00	356
7.	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	47,87	21,50	1 029
8.	SP	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	4,787	19,40	93
9.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	8,617	300,00	2 585
10.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	3,69	93,30	344

002: Základy**54 628**

002.: Základy

54 628

1.	SP	271572211	Podšyp pod základové konstrukce se zhuštěním z neříděného štiřkopišku	m3	22,963	875,00	20 093
2.	SP	274311511	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 12/15	m3	3,214	3 900,00	12 536
3.	SP	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	2,4	356,00	854
4.	SP	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	2,4	90,00	216
5.	SP	279113132	Základová zed' tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	20,95	999,00	20 929

005: Komunikace**30 499**

005.: Komunikace

30 499

1.	SP	564211111	Podklad nebo podšyp z písku tl 50 mm	m2	45,25	69,00	3 122
----	----	-----------	--------------------------------------	----	-------	-------	-------

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
2.	H	59245600				
	SP	596811220	m2	47,513	320,00	15 204
3.	SP		m2	45,25	269,00	12 172
Dlažba desková betonová HBB 50x50x5 cm Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože a vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2						

009: Ostatní konstrukce a práce

0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy

1.	SP	941111121	m2	100,0	69,00	6 900
Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m						
2.	SP	941111221	m2	3 000,0	1,20	3 600
Příplatek k lešení řádového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití						
3.	SP	941111821	m2	100,0	49,00	4 900
Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m						
4.	SP	949101111	m2	45,25	84,00	3 801
Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2						

0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

1.	SP	952901111	m2	45,25	32,00	1 448
Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m						

099: Přesun hmot HSV

099.: Přesun hmot HSV

1.	SP	998012021	t	76,677	328,00	25 150
Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m						

711: Izolace proti vodě

711.: Izolace proti vodě

1.	H	28323060	m2	23,045	98,00	2 258
Fólie multifunkční profilovaná (nopová) - dodávka						
2.	H	28323088	kus	12,0	78,00	936
Lišta ukončovací odvětrávací, 2 m - systémová ukončovací lišta nopované fólie z tvrdé PE						
3.	SP	711472051	m2	20,95	45,00	943
Provedení svíslé izolace proti tlakové vodě volně položenou nopovou fólií						
4.	SP	998711201	%	3,0	120,00	360
Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						

762: Konstrukce tesarské

762.: Konstrukce tesarské

1.	H	60512011	m3	4,341	8 500,00	36 898
Rezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2						
2.	H	61191125	m2	65,338	420,00	27 442
Palubky obkladové SM profil klasický 15 x 16 mm A/B						
3.	SP	762081150	m3	4,341	1 441,00	6 255
Hoblovaní hraněného řeziva ve staveništní dílně						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
4.	SP 762123130	Montáž tesářských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	95,2	135,00	12 852
5.	SP 762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	110,428	149,00	16 454
6.	SP 762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	116,8	198,00	23 126
7.	SP 762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	69,194	560,00	38 748
8.	SP 762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	59,398	390,00	23 165
9.	SP 762430012	Obložení stěn z desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	12,489	420,00	5 246
10.	SP 762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	18,4	440,00	8 096
11.	SP 762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	59,398	490,00	29 105
12.	SP 762895000	Spojovací prostředky pro montáž stropu, pozednice a krokvi	m3	4,341	980,00	4 254
13.	SP 762990990R	Dodávka + montáž latí ve stěně S3 - latě 60/40mm	m	64,4	89,00	5 732
14.	SP 998762201	Přesun hmot procentní pro kca tesářské v objektech v do 6 m	%	3,0	400,00	1 200

754: Konstrukce klempířské

764.: Konstrukce klempířské

1.	SP 998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,0	300,00	18 936
2.	SP K01	Dodávka + montáž žlabu střechy - pozink - včetně háků a ukončení	m	26,18	420,00	10 996
3.	SP K02	Dodávka + montáž střešního svodu - pozink	m	6,0	420,00	2 520
4.	SP K03	Dodávka + montáž kotlíků a kolien - Tlzn	kus	4,0	1 130,00	4 520

765: Krytiny tvrdé

765.: Krytiny tvrdé

1.	SP 765153012	Krytina bitumenová ze šindelů diagonálního tvaru sklonu přes 20 do 30°	m2	72,653	490,00	58 395
2.	SP 765153102	Krytina bitumenová okapová hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	26,18	427,00	11 179
3.	SP 765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	10,6	427,00	4 526
4.	SP 765153122	Krytina bitumenová hřebene oboustranné ze šindelů bez rozlišení	m	13,09	427,00	5 589
5.	SP 998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	3,0	500,00	1 500

766: Konstrukce truhlářské

766.: Konstrukce truhlářské

1.	SP 998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,0	200,00	110 600
2.	SP T01	Dodávka + montáž dřevěných vrat dřevěných - 1800/2000mm - včetně kování, pantů a povrchové úpravy - náter dub	kus	5,0	18 000,00	90 000

110 600

600

90 000

MM Halim
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Poř. Typ Kód

Popis

MJ

Vyměra

Jedn. cena

Cena

3.	SP	T02	Dodávka + montáž oken dřevěných, jednoduše zasklených - 900/800mm náter - odstín dub - včetně kování	kus	5,0	4 000,00	20 000
----	----	-----	---	-----	-----	----------	--------

783: Nátěry

7837: Nátěry tesatských konstrukcí

1.	SP	783795112	Nátěry vodou ředitelné tesatských konstrukcí barva standardní napuštění, 1x základní a 1x lak - odstín dub	m2	207,794	169,00	35 117
----	----	-----------	---	----	---------	--------	--------

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

1.	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	1,3	1 000,00	1 300
2.	ON	05	Kompletační činnost	%	1,2	1 000,00	1 200
3.	ON	06	Zařízení staveniště	%	1,1	1 000,00	1 100

SO_03: Stavební objekt SO-03**001: Zemní práce**

001.: Zemní práce

1.	SP	1110001	Výhyčovací práce - vylavickování	kpl	1,0	2 000,00	2 000
2.	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	20,925	35,00	732
3.	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř: 3 objemu do 100 m3	m3	12,472	584,00	7 284
4.	SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř: 3 - paky	m3	0,594	1 220,00	725
5.	SP	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř: 1 až 4	m3	13,066	42,00	549
6.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř: 1 až 4	m3	8,461	284,00	2 403
7.	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř: 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	84,61	21,50	1 819
8.	SP	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	8,461	19,40	164
9.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	15,23	300,00	4 569
10.	SP	174101101	Záryp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	4,605	93,30	430

002: Základy

0027: Základy

1.	SP	271572211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuštěním z neříděného šterkopiskiu	m3	28,434	875,00	24 879
2.	SP	274311511	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř: C 12/15	m3	4,351	3 900,00	16 968

MM Halimto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
3.	SP	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	1,8	356,00	641
4.	SP	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	1,8	90,00	162
5.	SP	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	31,555	999,00	31 523

005: Komunikace

005.: Komunikace

36 634

1.	SP	564211111	Podklad nebo podsyp z pisku tl 50 mm	m2	54,3	69,00	3 747
2.	H	59245600	Dlažba desková betonová HBB 50X50X5 cm	m2	57,128	320,00	18 281
3.	SP	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože a vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	54,3	269,00	14 607

009: Ostatní konstrukce a práce

0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy

26 321

1.	SP	941111121	Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	115,0	69,00	7 935
2.	SP	941111221	Příplatek k lešení řádovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 450,0	1,20	4 140
3.	SP	941111821	Demonotáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	115,0	49,00	5 635
4.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	54,3	84,00	4 561

0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

4 050

1.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	54,3	32,00	1 738
2.	SP	952909090R	Dodávka + montáž drenážní trubky	m	8,0	289,00	2 312

099: Přesun hmot HSV

32 056

099.: Přesun hmot HSV

32 056

1.	SP	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	97,731	328,00	32 056
----	----	-----------	---	---	--------	--------	--------

711: Izolace proti vodě

711.: Izolace proti vodě

5 035

1.	H	28323060	Fólie multifunkční profilovaná (nopová) - dodávka	m2	25,795	98,00	2 528
2.	H	28323088	Lišta ukončovací odvětrávací, 2 m - systémová ukončovací lišta nopované folie z tvrdé PE	kus	14,0	78,00	1 092

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	
3.	SP	711472051	Provedení svítlé izolace proti tlakové vodě volně položenou nopolovou fólií	m2	23,45	45,00	1 055
4.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	%	3,0	120,00	360

762: Konstrukce tesarské

762.: Konstrukce tesarské

1.	H	60512011	Řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	5,039	8 500,00	42 833
2.	H	61191125	Palubky obkladové SM profil klasický 15 x 16 mm A/B	m2	73,072	420,00	30 690
3.	SP	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dlině	m3	5,039	1 441,00	7 261
4.	SP	762123130	Montáž tesarských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	112,6	135,00	15 201
5.	SP	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	130,886	149,00	19 502
6.	SP	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	138,7	198,00	27 463
7.	SP	762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	82,409	560,00	46 149
8.	SP	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	66,429	390,00	25 907
9.	SP	762430012	Obložení stěn z desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	22,549	420,00	9 471
10.	SP	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku příblijených	m2	23,0	440,00	10 120
11.	SP	762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku příblijených	m2	66,429	490,00	32 550
12.	SP	762895000	Spojovací prostředky pro montáž stropu, pozednice a krokví	m3	5,039	980,00	4 938
13.	SP	762990990R	Dodávka + montáž lať ve stěně S3 - laťe 60/40mm	m	80,5	89,00	7 165
14.	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 6 m	%	3,0	400,00	1 200

764: Konstrukce klempířské

764.: Konstrukce klempířské

1.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,0	300,00	900
2.	SP	K01	Dodávka + montáž žlabu střechy - pozink - včetně háků a ukončení	m	31,18	420,00	13 096
3.	SP	K02	Dodávka + montáž střešního svodu - pozink	m	6,0	420,00	2 520
4.	SP	K03	Dodávka + montáž kotlíků a kolien - TIZn	kus	4,0	1 130,00	4 520

765: Krytiny tvrdé

765.: Krytiny tvrdé

1.	SP	765153012	Krytina bitumenová ze šindelů diagonálního tvaru sklonu přes 20 do 30°	m2	86,529	490,00	42 399
2.	SP	765153102	Krytina bitumenová okapová hrana ze šindelů bez rozšíření tvaru	m	31,18	427,00	13 314

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Mladá
Boleslav
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	
3.	SP	765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozšíření tvaru	m	10,6	427,00	4 526
4.	SP	765153122	Krytina bitumenová hřebene oboustranné ze šindelů bez rozšíření	m	15,59	427,00	6 657
5.	SP	998765201	Presun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	3,0	500,00	1 500

766: Konstrukce truhlářské

766.: Konstrukce truhlářské

1.	SP	998766201	Presun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,0	200,00	600
2.	SP	T01	Dodávka + montáž dřevěných vrat dřevěných - 1800/2000mm - včetně kování, pantů a povrchové úpravy - nářer dub	kus	6,0	18 000,00	108 000
3.	SP	T02	Dodávka + montáž oken dřevěných, jednoduše zasklených - 900/800mm nářer - odstín dub - včetně kování	kus	6,0	4 000,00	24 000

783: Nátery

7837: Nátery tesarských konstrukcí

1.	SP	783795112	Nátery vodou ředitelné tesarských konstrukcí barva standardní napuštění, 1x základní a 1x lak - odstín dub	m2	239,445	169,00	40 466
----	----	-----------	--	----	---------	--------	--------

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

1.	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	1,3	1 000,00	1 300
2.	ON	05	Kompletační činnosti	%	1,2	1 000,00	1 200
3.	ON	06	Zařízení stavenišť	%	1,1	1 000,00	1 100

SO_04: Stavební objekt SO-04

001: Zemní práce

001.: Zemní práce

1.	SP	1110001	Vytýčovací práce - vylavickování	kpl	1,0	2 000,00	2 000
2.	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	14,175	35,00	496
3.	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,985	584,00	4 079
4.	SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - ptky	m3	0,396	1 220,00	483
5.	SP	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopků/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	7,381	42,00	310
6.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopků/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	7,381	284,00	2 096
7.	SP	162701109	Připalek k vodorovnému přemístění výkopků/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	73,81	19,40	1 432

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
8.	SP	Uložení sypání na skládky	m3	7,381	300,00	2 214
9.	SP	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	13,286	93,30	1 240

002: Základy

0027: Základy

1.	SP	271572211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuštěním z neříděného šterkopísku	m3	19,277	875,00	16 867
2.	SP	274311511	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 12/15	m3	3,08	3 900,00	12 013
3.	SP	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	1,2	356,00	427
4.	SP	275351216	Odstránění bednění stěn základových patek	m2	1,2	90,00	108
5.	SP	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	22,5	999,00	22 478

005: Komunikace

005.: Komunikace

1.	SP	564211111	Podklad nebo podsyp z písku tl 50 mm	m2	36,2	69,00	2 498
2.	H	59245600	Dlažba desková betonová HBB 50x50x5 cm	m2	38,01	320,00	12 163
3.	SP	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože a veli do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	36,2	269,00	9 738

009: Ostatní konstrukce a práce

0094: Lešení, systémové bednění a stavební výťahy

1.	SP	941111121	Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	90,0	69,00	6 210
2.	SP	941111221	Příplatek k lešení řádovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 700,0	1,20	3 240
3.	SP	941111821	Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	90,0	49,00	4 410
4.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,2	84,00	3 041

0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

1.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	36,2	32,00	1 158
----	----	-----------	---	----	------	-------	-------

099: Přesun hmot HSV

099.: Přesun hmot HSV

1.	SP	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	66,852	328,00	21 927
----	----	-----------	---	---	--------	--------	--------

Poř. Typ Kód Popis MJ Vyměra Jedn. cena Cena

711: Izolace proti vodě

711.: Izolace proti vodě

1.	H	28323060	Fólie multifunkční profilovaná (nopová) - dodávka	m2	20,295	98,00	1 989
2.	H	28323088	Lišta ukončovací odvětrávací, 2 m - systémová ukončovací lišta nopovaná fólie z tvrzené PE	kus	10,0	78,00	780
3.	SP	711472051	Provedení svíseř izolace proti tlakové vodě volně položenou nopovou fólií	m2	18,45	45,00	830
4.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	%	3,0	120,00	360

3 959
3 959

762: Konstrukce tesarské

762.: Konstrukce tesarské

1.	H	60512011	Rezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	3,593	8 500,00	30 544
2.	H	61191125	Palubky obkladové SM profil klasický 15 x 16 mm A/B	m2	57,877	420,00	24 308
3.	SP	762081150	Hoblovaní hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	3,593	1 441,00	5 178
4.	SP	762123130	Montáž tesarských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	77,8	135,00	10 503
5.	SP	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	90,162	149,00	13 434
6.	SP	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	94,9	198,00	18 790
7.	SP	762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	56,032	560,00	31 378
8.	SP	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	52,615	390,00	20 520
9.	SP	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	13,8	440,00	6 072
10.	SP	762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	52,615	490,00	25 782
11.	SP	762895000	Spojovací prostředky pro montáž stropu, pozednice a krokvi	m3	3,593	980,00	3 521
12.	SP	762990990R	Dodávka + montáž latí ve stěně S3 - latě 60/40mm	m	48,3	89,00	4 299
13.	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro koe tesarské v objektech v do 6 m	%	3,0	400,00	1 200

195 528
195 528

764: Konstrukce klempířské

764.: Konstrukce klempířské

1.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,0	300,00	900
2.	SP	K01	Dodávka + montáž žlabu střechy - pozink - včetně háků a ukončení	m	21,2	420,00	8 904
3.	SP	K02	Dodávka + montáž sřešního svodu - pozink	m	6,0	420,00	2 520
4.	SP	K03	Dodávka + montáž kolíků a kolien - TIZn	kus	4,0	1 130,00	4 520

16 844
16 844

MM Hallinto s.r.o.
Pout Lijim 244, 547 01 Náchod
IČ: 26820266, DIČ: CZ26820266

765: Krytiny tvrdé

765.: Krytiny tvrdé

48 433

48 433

1.	SP	765153012	Krytina bitumenová ze šindelů diagonálního tvaru sklonu přes 20 do 30°	m2	58,833	490,00	28 828
2.	SP	765153102	Krytina bitumenová okapová hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	21,2	427,00	9 052
3.	SP	765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	10,6	427,00	4 526
4.	SP	765153122	Krytina bitumenová hřebene oboustranné ze šindelů bez rozlišení	m	10,6	427,00	4 526
5.	SP	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	3,0	500,00	1 500

766: Konstrukce truhlářské

766.: Konstrukce truhlářské

88 600

88 600

1.	SP	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,0	200,00	600
2.	SP	T01	Dodávka + montáž dřevěných vrat dřevěných - 1800/2000mm - včetně kování, pantů a povrchové úpravy - nátěr dub	kus	4,0	18 000,00	72 000
3.	SP	T02	Dodávka + montáž oken dřevěných, jednoduše zasklených - 900/800mm nátěr - odstín dub - včetně kování	kus	4,0	4 000,00	16 000

783: Nátěry

7837: Nátěry tesarských konstrukcí

29 976

29 976

1.	SP	783795112	Nátěry vodou ředitelné tesarských konstrukcí barva standardní napuštění, 1x základní a 1x lak - odstín dub	m2	177,375	169,00	29 976
----	----	-----------	--	----	---------	--------	--------

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

3 600

3 600

1.	ON	04	Námostavenější doprava	%	1,3	1 000,00	1 300
2.	ON	05	Kompletační činnost	%	1,2	1 000,00	1 200
3.	ON	06	Zařízení staveniště	%	1,1	1 000,00	1 100



Novostavba miniskladů - Kůlen - k bytovým domům
na pozemku p.č. 623/1, Kunčina Ves

Harmonogram	květen	červen	červenec	srpen	září
SO_01: Stavební objekt SO-01					
001: Zemní práce	■				
002: Základy	■				
005: Komunikace					■
711: Izolace proti vodě		■	■		
762: Konstrukce tesařské		■	■		
764: Konstrukce klempířské			■	■	
765: Krytiny tvrdé			■	■	
766: Konstrukce truhlářské					■
783: Nátěry					■
SO_02: Stavební objekt SO-02					
001: Zemní práce	■				
002: Základy	■				
005: Komunikace					■
711: Izolace proti vodě		■	■		
762: Konstrukce tesařské		■	■		
764: Konstrukce klempířské			■	■	
765: Krytiny tvrdé			■	■	
766: Konstrukce truhlářské					■
783: Nátěry					■
SO_03: Stavební objekt SO-03					
001: Zemní práce	■				
002: Základy	■				
005: Komunikace					■
711: Izolace proti vodě		■	■		
762: Konstrukce tesařské		■	■		
764: Konstrukce klempířské			■	■	
765: Krytiny tvrdé			■	■	
766: Konstrukce truhlářské					■
783: Nátěry					■
SO_04: Stavební objekt SO-04					
001: Zemní práce	■				
002: Základy	■				
005: Komunikace					■
711: Izolace proti vodě		■	■		
762: Konstrukce tesařské		■	■		
764: Konstrukce klempířské			■	■	
765: Krytiny tvrdé			■	■	
766: Konstrukce truhlářské					■
783: Nátěry					■



Novostavba miniskladů - Kůlen - k bytovým domům
na pozemku p.č. 623/1, Kunčina Ves

Harmonogram finanční	květen	červen	červenec	srpen	září
	2 483 350,00 Kč	293 399,00 Kč	1 048 686,00 Kč	413 654,00 Kč	442 400,00 Kč
SO_01: Stavební objekt SO-01					
001: Zemní práce	9 216,00 Kč				
002: Základy	54 628,00 Kč				
005: Komunikace					30 499,00 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce		19 201,00 Kč			1 448,00 Kč
099: Přesun hmot HSV			25 150,00 Kč		
711: Izolace proti vodě		4 497,00 Kč			
762: Konstrukce tesařské		238 573,00 Kč			
764: Konstrukce klempířské			18 936,00 Kč		
765: Krytiny tvrdé			58 395,00 Kč		
766: Konstrukce truhlářské				110 600,00 Kč	
783: Nátěry					35 117,00 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					3 600,00 Kč
SO_02: Stavební objekt SO-02					
001: Zemní práce	13 835,00 Kč				
002: Základy	54 628,00 Kč				
005: Komunikace					30 499,00 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce		19 201,00 Kč			1 448,00 Kč
099: Přesun hmot HSV			25 150,00 Kč		
711: Izolace proti vodě		4 497,00 Kč			
762: Konstrukce tesařské		238 573,00 Kč			
764: Konstrukce klempířské			18 936,00 Kč		
765: Krytiny tvrdé			58 395,00 Kč		
766: Konstrukce truhlářské				110 600,00 Kč	
783: Nátěry					35 117,00 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					3 600,00 Kč
SO_03: Stavební objekt SO-03					
001: Zemní práce	20 674,00 Kč				
002: Základy	74 174,00 Kč				
005: Komunikace					36 634,00 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce		22 271,00 Kč			4 050,00 Kč
099: Přesun hmot HSV			32 056,00 Kč		
711: Izolace proti vodě		5 035,00 Kč			
762: Konstrukce tesařské		280 450,00 Kč			
764: Konstrukce klempířské			21 036,00 Kč		
765: Krytiny tvrdé			68 396,00 Kč		
766: Konstrukce truhlářské				132 600,00 Kč	
783: Nátěry					40 466,00 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					3 600,00 Kč
SO_04: Stavební objekt SO-04					
001: Zemní práce	14 351,00 Kč				
002: Základy	51 893,00 Kč				
005: Komunikace					24 399,00 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce		16 901,00 Kč			1 158,00 Kč
099: Přesun hmot HSV			21 927,00 Kč		
711: Izolace proti vodě		3 959,00 Kč			
762: Konstrukce tesařské		195 528,00 Kč			
764: Konstrukce klempířské			16 844,00 Kč		
765: Krytiny tvrdé			48 433,00 Kč		
766: Konstrukce truhlářské				88 600,00 Kč	
783: Nátěry					29 976,00 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					3 600,00 Kč

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

