

# DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo

## „Novostavba miniskladů „Kůlen“ k bytovým domům Kunčina Ves“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel

<b>Obec Zdobnice</b>	
Zastoupen:	<b>Petrem Novotným, starostou</b>
Adresa:	Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ:	00275557
DIČ:	CZ00275557
bank. spojení:	Komerční banka a.s. Rychnov nad Kn.
č.účtu:	115-356180217/0100
Ke smluvnímu jednání ve věcech technických :	Ing. Jaroslav Jeništa
Telefon:	+ 420 732 284 352
E-mail:	jenistaj@email.cz

#### 1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:	<b>MM Hallinto s.r.o.</b>
zastoupená:	Ing. Milanem Markem, jednatelem
Místo podnikání:	Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČO:	28820266
DIČ:	CZ28820266
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Hronov
č. účtu:	43-9940490207/0100
Kontakt:	775 894 264, milan.marek@mmhallinto.cz
- ve věcech technických	Ing. Zdeněk CEE, hlavní stavbyvedoucí
ve věcech smluvních:	Ing. Milan Marek, jednatel společnosti

### II. ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Předmětem Dodatku č. 2 jsou vícepráce dle bodu 5 odst.1 Smlouvy o dílo ze dne 30.04.2021 na akci „Novostavba miniskladů-Kůlen k bytovým domům Kunčina Ves na pozemkové parcele č. 623/1, které vedly k navýšení sjednané ceny za dílo. Toto navýšení je základě požadavků investora a úpravou v projektové dokumentaci – chybný výpočet v rozpočtu. Dodavatel žádá také posunutí termínu dokončení stavby z důvodu nedostatku materiálu - posunutí termínů dodávek objednaných materiálů.

### III.

#### Doba plnění

3.1 Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami tohoto dodatku č.2 ke SoD ze dne 30.04.2021, kde v bodu III byli stanoveny termíny dle oboustranně odsouhlaseného harmonogramu, a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli. Objednatel stanovuje nové následující lhůtu plnění:

Termín zahájení realizace stavby:	ihned po podpisu smlouvy o dílo
Předání a převzetí staveniště:	5 pracovních dnů před zahájením realizace stavby
<b>Závazný termín dokončení stavby:</b>	<b>15. listopad 2021</b>
Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:	15. listopad 2021
Termín odstranění zařízení staveniště:	30. listopad 2021

#### Limitní termín dokončení stavby

Pod pojmem limitní termín dokončení stavby se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení stavby. Dokončením stavby se rozumí předání a převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků.

### IV.

#### CENA DÍLA

4.1 Objednavatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena bez DPH:	2 992 022,00 Kč
<b>DPH 15%</b>	<b>448 803,50 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH 15%</b>	<b>3 440 825,50 Kč</b>

Vícepráce spojené s úpravou základů, opláštění a střechou jsou ve výši 508 672,- Kč bez DPH

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Příloha č. 1: Rozpočet vícepráce – Změnový list č.1

Ve Zdobnici dne 08.09.2021

  
-----  
Za objednatele

**OBEC ZDOBNICE**  
516 01 RYCHNOV NAD KN.  
IČO 00275557

2

  
-----  
Za zhotovitele

**MM Hallinto s.r.o.**  
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod  
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

2