

DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava střechy západ - IV. etapa

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Obec Zdobnice

Zastoupen:	Petrem Novotným, starostou
Adresa:	Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ:	00275557
DIČ:	CZ00275557
bank. spojení:	Komerční banka a.s. Rychnov nad Kn.
č. účtu:	115-356180217/0100
- zmocněnec pro technická jednání:	Ing. J. Jeništa st.
- tel.:	732 284 352

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:	MM Hallinto s.r.o.
zastoupená:	Ing. Milan Marek, jednatel
Místo podnikání:	Pod Lipím 244, 54701 Náchod
IČO:	28820266
DIČ:	CZ28820266
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	43-9940490207/0100
Kontakt:	
- zmocněnec pro technická jednání:	Ing. Zdeněk CEE
- tel.	604 484 050

II. ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Předmětem této smlouvy je oprava střechy a římsy, provedení klempířských prvků, oprava omítek, obnova výplní otvorů a zámečnických prvků kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici (dále jen Dílo), na pozemku k.ú. Velká Zdobnice, stavební parcela č. 137 a pozemkové parcely č. 1097, 1098/1. Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici je prohlášenou kulturní památkou vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41530/6-2467.

2.2 Důvodem pro uzavření tohoto dodatku jsou skutečnosti vzniklé v průběhu stavby – po sundání sanktusníku, bylo zjištěno poškození ve větším rozsahu, než se předpokládalo. Dále musel být proveden historický průzkum a vydáno nové závazné stanovisko pro jeho opravu Předmětem Dodatku č. 3 jsou dodatečné stavební vícepráce a méněpráce práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná, viz bod 3.2 tohoto dodatku.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termín dokončení prací dle dodatku je 31. května 2023.

VI. CENA DÍLA

4.1. Původní sjednaná cena za dílo celkem bez DPH:	1 546 428,47 Kč
DPH 21%	324 749,98 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH 21%	1 871 178,45 Kč

Sjednaná cena dle Sod a Dodatku č.2, jako cena nejvýše přípustná.

Došlo ovšem ke změně podmínek Smlouvy o dílo, dle bodu 4.2.3 písmeno d) - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.2. Schválené dodatečné stavební vícepráce a méněpráce budou provedeny za ceny, které jsou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu, který tvořil nedílnou součást nabídky zhotovitele a Smlouvy o dílo č. OUZDO-21/2022/SML ze dne 20.06.2022. Vícepráce a méněpráce jsou rozepsány na Změnových listech č.9 a 10, které jsou nedílnou součástí Dodatku č. 3.

Dle Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, § 222 odstavec 5 :

Vícepráce dle ZL 9 -10	252 332,00 Kč bez DPH
Méněpráce dle ZL 9	33 660,00 Kč bez DPH

4.3. Nově sjednaná cena za dílo dle Dodatku č 3 celkem bez DPH:	1 765 100,47 Kč
DPH 21%	370 671,10 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH 21%	2 135 771,57 Kč

Další ustanovení smlouvy evidované pod OUZDO-21/2022/SML ze dne 20.06.2022 a Dodatku č. 2 ze dne 12.12.2022 zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Změnové listy 9 a 10

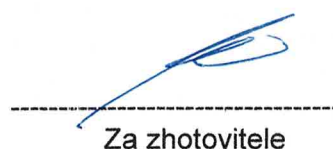
Ve Zdobnici dne 12.12.2022



Za objednatele

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00275557

2



Za zhotovitele

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č.9.						
S:	21-029	Kostel Krista Dobrého Pastýře III etapa část-b Zdobnice				
R:	601	Sanktusník				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	762	Konstrukce tesařské				183 332,00
	762332134	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	44,00000	3 200,00	140 800,00
	762082230	Provedení tesařského profilování trámu jednoduchým seříznutím pl přes 160 do 320 cm2	m	247,00000	156,00	38 532,00
46	762373111R00	Výroba a montáž dřevěných profilovaných říms	m	2,00000	2 000,00	4 000,00
Celkem						149 672,00
Položkový rozpočet - Změnový list č.9.						
S:	21-029	Kostel Krista Dobrého Pastýře III etapa část-b Zdobnice				
R:	601	Sanktusník - odpočty				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	762	Konstrukce tesařské				-33 660,00
41	762333120RT2	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/12	m	-30,60000	1 100,00	-33 660,00

11/01/22

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č.10.						
S:	21-029	Kostel Krista Dobrého Pastýře III etapa část-b Zdobnice				
R:	601	Sanktusník				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	783	Nátěry				69 000,00
	783201811R00	Zlacení kříže	SOU	1,00000	42 800,00	42 800,00
	783201811R01	Zlacení makovice	SOU	1,00000	26 200,00	26 200,00
Celkem						69 000,00

Nosal

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266