

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava střechy západ - IV. etapa

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Obec Zdobnice

Zastoupen: Petrem Novotným, starostou
Adresa: Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ: 00275557
DIČ: CZ00275557
bank. spojení: Komerční banka a.s. Rychnov nad Kn.
č. účtu: 115-356180217/0100
- zmocněnec pro technická jednání: Ing. J. Jeništa st.
- tel.: 732 284 352

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma: **MM Hallinto s.r.o.**
zastoupená: Ing. Milan Marek, jednatel
Místo podnikání: Pod Lipím 244, 54701 Náchod
IČO: 28820266
DIČ: CZ28820266
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-9940490207/0100
Kontakt:
- zmocněnec pro technická jednání: Ing. Zdeněk CEE
- tel.: 604 484 050

II. ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Předmětem této smlouvy je oprava střechy a římsy, provedení klempířských prvků, oprava omítek, obnova výplní otvorů a zámečnických prvků kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici (dále jen Dílo), na pozemku k.ú. Velká Zdobnice, stavební parcela č. 137 a pozemkové parcely č. 1097, 1098/1. Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici je

prohlášenou kulturní památkou vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41530/6-2467.

- 2.2 Předmětem Dodatku jsou vícepráce a méněpráce, které vedly k navýšení sjednané ceny za dílo. Vícepráce byly způsobené skrytými vadami, které zhotovitel nemohl předvídat.

III. CENA DÍLA

3.1. Původní sjednaná cena za dílo celkem bez DPH:	1 468 574,92 Kč
DPH 21%	308 400,73 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH 21%	1 776 975,65 Kč

Sjednaná cena dle Sod jako cena nejvýše přípustná.

Došlo ovšem ke změně podmínek Smlouvy o dílo uzavřené dne 20.06.2022, dle bodu 4.2.3 písmeno d) - *pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.*

- 3.2. Schválené vícepráce a méněpráce budou provedeny za ceny, které jsou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu, který tvořil nedílnou součást nabídky zhotovitele a Smlouvy o dílo č. OUZDO-21/2022/SML ze dne 20.06.2022. Vícepráce a méněpráce jsou rozepsány na Změnových listech č.1 – 8, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

Dle Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, § 222 odstavec 6 :

Vícepráce dle ZL	1-3 a 5-8	119.158,65 Kč bez DPH
Méněpráce dle ZL	1,3,4	41.305,10 Kč bez DPH

3.3. Nově sjednaná cena za dílo celkem bez DPH:	1 546 428,47 Kč
DPH 21%	324 749,98 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH 21%	1 871 178,45 Kč

Další ustanovení smlouvy evidované pod OUZDO-21/2022/SML ze dne 20.06.2022 a Dodatku č. 1 zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Změnové listy 1-8

Ve Zdobnici dne 12.12.2022


Za objednatele

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00275557

2


Za zhotovitele

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č. 1.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Výplně otvorů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						13 767,00
Díl:	64	Výplně otvorů				13 000,00
17	641952211R00	Osazení ráků okenních dřevěných, plocha do 2,5 m1	kus	2,00000	500,00	1 000,00
	641952211R01	Repase 2ks oken 400/400mm včetně zasklení	kus	2,00000	6 000,00	12 000,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				767,00
31	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken pl. 2 m2	m2	2,00000	100,00	200,00
32	968072875R00	Vybourání mříží pl. do 2 m2	m2	1,89000	300,00	567,00
Celkem						1 767,00
Položkový rozpočet - Změnový list č. 1. - odpochy						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Výplně otvorů - odpochy				
Díl:	64	Výplně otvorů				-12 000,00
66	766-SPC-nab	Replika okna 1-křidl. viz popis v PD vč.kování rozm.: 400x400mm	kus	-1,00000	12 000,00	-12 000,00


MM Hallinto s.r.o.
 Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
 IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č. 2.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Podlaha v nice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					6 800,00
		Odstranění hlinšneho násypu	sou	1,00000	860,00	860,00
		Podkladní vrstvy pod dlažbu	sou	1,00000	990,00	990,00
		Pokládka dlažby	sou	1,00000	1 200,00	1 200,00
		Dlažba z lomového kamene s provedením lože z kameniva těžného	sou	1,00000	3 600,00	3 600,00
		Spárování dlažby	sou	1,00000	150,00	150,00
Celkem						6 800,00

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č. 3.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Oprava střechy západ 2022				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						47 280,05
Díl:	712	Povlakové krytiny				1 112,40
36	712600843	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	11,35100	98,00	1 112,40
Díl:	764	Konstrukce klempířské				46 167,65
54	764812670R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 500 mm	m	23,00000	1 800,00	41 400,00
	764001114	Montáž podkladního plechu rš do 400 mm	m	23,00000	79,30	1 823,90
	13814183	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,55mm tabule	m2	5,75000	425,00	2 443,75
64	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,00000	500,00	500,00
Celkem						39 360,05
Položkový rozpočet - Změnový list č. 3. - odpochy						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Oprava střechy západ 2022 - odpochy				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	764	Konstrukce klempířské				-7 920,00
58	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	-9,90000	800,00	-7 920,00

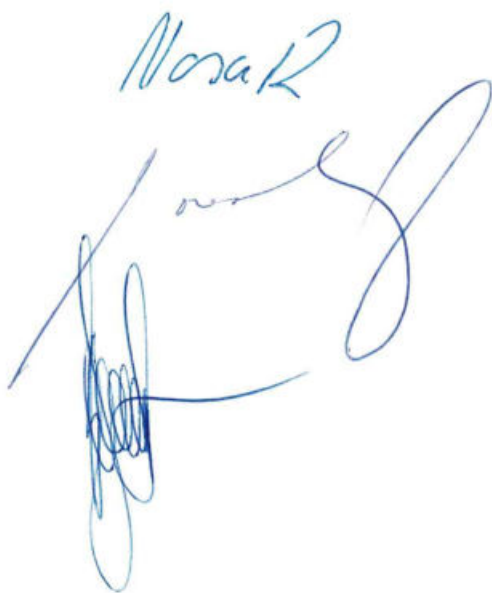
Nasch

Kovář

MM Halimto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č. 4						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Fasáda				
Položkový rozpočet - Změnový list č. 4 - odpočet						
S:	21-029	Kostel Krista Dobrého Pastýře III etapa část-b Zdobnice				
R:	601	Fasáda - odpočty				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				-21 385,10
25	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-281,99	15,00	-4 229,78
26	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	-1127,94	10,00	-11 279,40
27	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-281,99	12,00	-3 383,82
15	622471399RU7	Dodatečná lokální hydrofobizace povrchů na bázi silanů dvounásobná	m2	-20,76750	120,00	-2 492,10

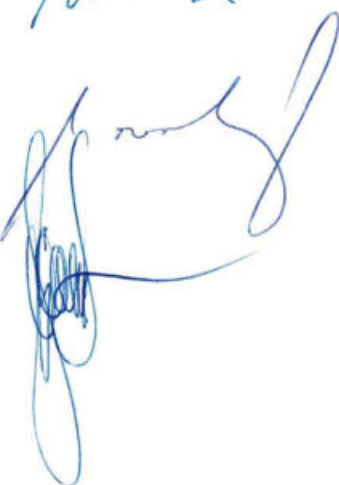
Nosa R



MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č.5.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Práh - oprava				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 783		Nátěry				11 265,00
		Demontáž dlažby před prahem	m2	0,80000	245,00	196,00
		Odkopání ruční před prahem a pod prahem	m3	0,32000	2 200,00	704,00
		Očištění prahu stlačeným vzduchem	sou	1,00000	800,00	800,00
		Vyfrézování drážek 40/40mm	m	0,70000	220,00	154,00
		Odsekání ruční vyfrézovaných drážek	m	0,70000	530,00	371,00
		Vsazení helikální výztuže do kotevní malty	m	0,70000	2 200,00	1 540,00
		Povrchová úprava drážek	m	0,70000	1 000,00	700,00
		Izolace - vložení do spáry	sou	1,00000	780,00	780,00
		Podezdění prahu a vyplnění prostoru pod prahem	sou	1,00000	3 870,00	3 870,00
		Obnova chodníku	sou	1,00000	2 150,00	2 150,00
Celkem						11 265,00

Nová



MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č.6.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Vikýř				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	712	Povlakové krytiny				1 182,00
36	712600843	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	4,00000	98,00	392,00
37	765901131R00	Fólie podstřešní paropropustná Tyvek Solid	m2	4,00000	135,00	540,00
38	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	0,50000	500,00	250,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				2 245,60
43	762341210R00	Montáž bednění střech rovných a šikmých do sklonu 60st. prkna	m2	2,00000	520,00	1 040,00
44	762341811R00	Demontáž bednění střech z prken	m2	2,00000	65,00	130,00
48	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,04800	1 200,00	57,60
49	60511011	Řezivo jehličnaté střed jakost I - prkna tl. 32mm střecha	m3	0,04800	16 000,00	768,00
51	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	0,50000	500,00	250,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				606,00
52	764001843	Demontáž krytiny ze šablon k dalšímu použití - hliníkové šablony	m2	4,00000	89,00	356,00
64	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	0,50000	500,00	250,00
Celkem						4 033,60

Posaž

[Handwritten signature]

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č.7.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Zvon				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	783	Nátěry				11 533,00
	783201811R8	Čistění zvonu	sou	1,00000	3 200,00	3 200,00
	783201811R9	Repase uchycení zvonu pískování	sou	1,00000	3 200,00	3 200,00
	783201811R10	Repase uchycení zvonu 2x kovářská čerň	sou	1,00000	3 600,00	3 600,00
	783201811R11	Repase uchycení zvonu vyčištění a promazání mazacího ústrojí	sou	1,00000	1 533,00	1 533,00
Celkem						11 533,00

Bořek

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

Položkový rozpočet - Změnový list č.8.						
S:	21-029	Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – IV. Etapa				
R:	601	Oprava žlabu v úžlabí				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	783	Nátěry				24 480,00
		Klempířské práce	sou	1,00000	0,00	0,00
		Montáž a demontáž lešení nad presbitářem obě úžlabí atipické vč. dopravy	m2	72,00000	340,00	24 480,00
Celkem						24 480,00
V rámci spolupráce bude řešeno v jarních měsících na náklady zhotovitele.						

Pos 2

1. 10. 2018

MM Hallinto s.r.o.

Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266