



Zápis č. 3/2021 z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Zdobnice

Termín konání: 14. 06. 2021 od 14:00 hod

Místo konání: Obecní úřad Zdobnice, kancelář starosty, Zdobnice čp. 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přítomní: 6 zastupitelů a 1 hostů, viz prezenční listina

Zahájení ZO v 14:05 hod.

Starosta obce pan Petr Novotný přivítal přítomné hosty, zastupitele a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Zdobnice ode dne 02.06.2021 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

K zápisu z minulého zasedání nebyla vznesena žádná připomínka, a proto je platný.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Zahájení a schválení programu Veřejného zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 4, č. 5
4. Žádost Golfový klub Symbióza – finanční dar
5. Pacht pozemku v k.ú. Kačerov - ve vlastnictví obce
6. Oprava kostela Dobrého Pastýře Zdobnice pro rok 2021 – výběrové řízení výsledek
7. Dotace běžecké tratě – Veřejnoprávní smlouva
8. Studie- projekt – parcely pro rodinné domy v k.ú. Kunčina Ves
9. Setkání starostů – IV. Ročník
10. Informace starosty - k akcím a dění v obci
11. Diskuse

Ad 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce – Petr Novotný navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu pana Radka Schmida a pana Davida Dařílka. Zapisovatelem paní Pavlínu Hradeckou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Radka Schmida a pana Davida Dařílka, zapisovatelem paní Pavlínu Hradeckou.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 3/2021/1 bylo schváleno.**

Ad 2) Schválení programu

Předsedající, starosta obce – Petr Novotný – seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Zároveň žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu.

Předsedající navrhuje rozšíření programu:

Bod č 11 Diskuse se přesouvá na konec programu

11. Návrh SoD Autorský dozor - projekt – „Bezpečné a bezbariérové chodníky Zdobnice“

12. Údolí Kačerov – žádost o příspěvek Kačerovská pouť - na slavnostní otevření Kapličky po rekonstrukci

13. Diskuse

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání

Hlasování: 6 pro: proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 3/2021/2 bylo schváleno.**

Ad 3) Rozpočtová opatření č. 4, č.5

Starosta obce – Petr Novotný – informoval ZO o rozpočtovém opatření číslo 4/2021 ke dni 30.04.2021 a RO číslo 5/2021 ke dni 31.05.2021

Rozpočtové opatření č. 4 z 30.04.2021

- 1) Na straně příjmů 11 015,16,-Kč– jedná o přijatý kompenzační bonus obcím

Rozpočtové opatření č. 5 z 31.05.2021

- 1) Na straně výdajů – 126 000,-Kč přesun finančních prostředků na administraci dotace k akci Bezp.a bezp. chodníky Zdobnice
- 2) Na straně výdajů - 112 000,-Kč – zvýšení rozpočtované částky na rekonstrukci bytu po paní Džulové v Kunčině Vsi č.p.59. Proinvestováno 396 902,-Kč včetně DPH.

Příloha č. 1

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č. 4/2021, č. 5/2021

✓ **Usnesení č. 3/2021/3 ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č.4/2021 , č. 5/2021**

Ad 4) Žádost o dar – Golfový klub Symbióza Nebeská Rybná z.s.

Starosta obce – Petr Novotný – informuje ZO o žádosti Golfového klubu Symbióza Nebeská Rybná z.s. o dar na činnost. Sportovní klub se věnuje výchově a tréninku dětí. Golfový klub navštěvují v současné době 5 děti z obce Zdobnice. Podařilo se jim získat v roce 2020 statut „Tréninkové centrum mládeže.“

Starosta, Petr Novotný, projedná s vedením z.s. Golfového klubu, možnost domluvit golf pro Zdobnické děti zdarma.

Příloha č. 2

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí daru Golfovému klubu Symbióza Nebeská Rybná z.s v celkové částce 10.000,- Kč. Částka bude vyplacena na základě uzavřené darovací smlouvy.

ZO pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.3/2021/4 bylo schváleno**

**Ad 5) Pacht pozemku v k.ú. Kačerov - ve vlastnictví obce
Pachtovní smlouva na pozemek p.p.č.3330 k.ú Kačerov**

Starosta obce - Petr Novotný seznámil přítomné se žádostí o pacht pozemku p.p.č. 3330 v k.ú. Kačerov, pod č.j. OUZDO- 46/2021. Záměr byl vyvěšen na úřední desce obce od 25.05.2021 do 11.06.2021.

Příloha č. 3a a 3b

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr obce propachtovat p.p.č. 3330 v k. ú. Kačerov.

ZO pověřuje starostu uzavřením a podpisem pachtovní smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.3/2021/5 bylo schváleno**

Ad 6) Oprava kostela Dobrého Pastýře Zdobnice pro rok 2021 – etapa III.b -výběrové řízení výsledek

Starosta obce – Petr Novotný – informoval ZO o výsledku VŘ na dodavatele stavby Oprava kostela Dobrého Pastýře ve Zdobnici pro rok 2021 etapa III.b. Celkem byly podány 2 nabídkové ceny.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala firma **MM Hallinto s.r.o., Pod Lipím 244, 547 01 Náchod, IČ: 28820266**. Nabídková cena byla podána ve výši 1.697.099,17 Kč bez DPH .

Příloha č.8

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o výsledku výběrového řízení na dodavatele stavby Oprava kostela Dobrého Pastýře ve Zdobnici pro rok 2021

✓ **Usnesení č. 3/2021/6 ZO bere na vědomí informaci starosty o výsledku výběrového řízení na dodavatele stavby Oprava kostela Dobrého Pastýře ve Zdobnici pro rok 2021**

Ad 7) Žádost o poskytnutí dotace a veřejnoprávní smlouva s Městem Rokytnice v Orlických horách

Starosta obce – Petr Novotný – informoval ZO o žádosti města Rokytnice v Orlických horách, zastoupeného starostou Petrem Hudouskem, na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Zdobnice na rok 2021 **ve výši 5.386,- Kč na Spolufinancování upravovaných běžeckých tratí v období 2020 - 2021** a dále informuje ZO o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Zdobnice s platností do 31. 12. 2021.

Příloha č. 4

Návrh usnesení:

ZO schvaluje neinvestiční dotaci ve výši 5.386- Kč na Spolufinancování upravovaných běžeckých tratí v období 2020 – 2021.

ZO pověřuje starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy s městem Rokytnice v Orlických horách.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.3/2021/7 bylo schváleno**

Ad 8) Studie- projekt – parcely pro rodinné domy v k.ú. Kunčina Ves

Starosta obce – Petr Novotný – informoval ZO o Záměru Obce Zdobnice pro území Kunčina Ves: Obec Zdobnice prověří možnost využití vymezené zastavitelné plochy 26 - B, 27 - B a 32 - B v k.ú. Kunčina Ves jako plochy pro bydlení v rodinných domech - v souladu s platným územním plánem obce Zdobnice a upřesněnými potřebami zadavatele. Jedná se celkem cca o 34.000 m²

1. účel zpracování územní studie:

Navrhnout rozmístění zástavby rodinných domů a veřejných prostranství vč. umístění veřejné technické a dopravní infrastruktury v území tak, aby bylo dosaženo potřebné ekonomické výstavby, kvality bydlení (vzájemné dostatečné odstupy RD ale i vytvoření podmínek pro zajištění kvalitního veřejného prostoru) a území neztratilo své přírodní a krajinářské hodnoty.

2. výsledek zpracování územní studie:

Za předpokladu splnění řady podmínek – rozmístění rodinných domů dle zásad urbanistické kompozice, vytvoření veřejného prostoru, zachování hodnotných lip- alej.

3.cíl je Vznik kvalitně zastavěného území.

Příloha č. 5

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vypracování územní studie rozmístění zástavby rodinných domů a veřejných prostranství vč. umístění veřejné technické a dopravní infrastruktury v území 26 - B, 27 - B a 32 - B v k.ú. Kunčina Ves v souladu s platným územním plánem obce Zdobnice.

ZO pověřuje starostu zajištěním dodavatele služby na vypracování územní studie dle směrnice č. 5/2017 ve znění dodatku č. 1/2018 v platném znění a následným podpisem SoD.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.3/2021/8 bylo schváleno**

Ad 9) Setkání starostů – IV. Ročník

Starosta obce – Petr Novotný – informuje ZO o konání IV. přátelského posezení, pořádaném dne 25.06.2021 v prostorách Penzionu Jílovanka pro pozvané starosty okolních obcí a hosty.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o konání IV. přátelského posezení dne 25.06.2021

✓ **Usnesení č. 3/2021/9 ZO bere na vědomí informaci starosty o konání IV. přátelského posezení dne 25.06.2021**

Ad 10) Informace starosty - k akcím a dění v obci

Kunštátská kaple

Starosta obce – Petr Novotný - informoval ZO a veřejnost o pořádání VI. ročníku Cyrilo-Methodějské pouti ke Kunštátské kapli, kterou pořádají Zdobnické ženy, z.s. dne 5.7.2021.

Sraz je v 8:30 hod u Kostela ve Zdobnici. Tímto srdečně zveme všechny spoluobčany.

Příloha č. 9

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o pořádání VI. ročníku akce „Cyrilo-Methodějská pouť ke Kunštátské kapli“ dne 5.7.2021

✓ **Usnesení č. 3/2021/10 ZO bere na vědomí informaci starosty o pořádání V. ročníku akce „Cyrilo-Methodějská pouť ke Kunštátské kapli“ dne 5.7.2021**

Ad 11) Návrh SoD Autorský dozor - projekt – „Bezpečné a bezbariérové chodníky Zdobnice“

Starosta obce – Petra Novotný – seznámil ZO s návrhem SoD na Autorský dozor pro akci: „Bezpečné a bezbariérové chodníky Zdobnice“. Tento AD bude vykovávat firma Ing. Drahomír Ježek, Pardubice, která dodala PDPS (Projektová dokumentace pro provedení stavby).

Příloha č. 6

Návrh usnesení:

ZO schvaluje SoD na autorský dozor pro akci: „Bezpečné a bezbariérové chodníky Zdobnice“. S firmou Ing. Drahomír Ježek, Pardubice

ZO pověřuje starostu podpisem SoD na Autorský dozor.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.3/2021/11 bylo schváleno**

Ad 12) Údolí Kačerov – příspěvek na slavnostní otevření Kapličky po rekonstrukci

Starosta obce – Petra Novotný – seznámil ZO s žádostí spolku Údolí Kačerov z. s. se sídlem: Jurkovičova 988/24, 149 00 Praha 4 zastoupený předsedou rady panem Martinem Voseckým na peněžní dar na konání Kačerovské pouti dne 17.07.2021 od 14:00 hod se mší, kterou odslouží P.Wieslaw Kalemba a pochodem k opravené kapli sv. Marie v horním Kačerově.

Příloha č. 7a, 7b

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Darovací smlouvu na 3.000,- Kč pro spolek Údolí Kačerov z. s. na konání Kačerovské pouti dne 17.7.2021

ZO pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.3/2021/11 bylo schváleno**

Ad 13) Různé a diskuze

Starosta obce si bere slovo a informuje ZO o problému, co vznikl na pozemku ve Velké Zdobnici ohledně vykopání přístupové cesty na cizím pozemku – jedná se o výměnu sloupů NV. Firma Votroubek, která toto realizuje, danou situaci již vyřešila s majiteli daných pozemků i obcí. Firma Votroubek toto řešila formou finanční kompenzace majiteli pozemku a obci. Po ukončení prací bude vše uvedeno do původního stavu.

Daň z nemovitosti – informace o možnostech danění daných nemovitostí dle různých typů nemovitostí – různé koeficienty v jednotlivých katastrech obce a různé druhy nemovitosti. Příprava podkladů OZV, konzultace s Finančním úřadem do konce srpna zjistí paní účetní ing. Schmidová.

Ing. Párlt – úprava cesty u kaple sv. Anny - k.ú. Velká Zdobnice – křížová cesta , firma Kolowrat na podzim rozjezdila danou křížovou cestu při těžbě dřeva a do dnešního dne není opravena. Zaurgovat ať co nejdříve odstraní

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání zastupitelstva obce a ukončil veřejné zasedání v 15:10 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1,2,3/2021
- 2) Žádosti Golfový klub
- 3) Žádost pacht a návrh smlouvy
- 4) Veřejnoprávní smlouva běžkolepky 2021
- 5) Zákres studie Kunčina Ves- dle ÚP
- 6) SoD Autorský dozor – návrh
- 7) Žádost spolku Údolí Kačerov a Návrh Darovací smlouvy
- 8) Oznámení o výběr dodavatele Kostel Zdobnice 2021
- 9) Plakát Poutí Cyrilo-Methodějská poutí – VI. ročník
- 10) Prezenční listina

Petr Novotný, starosta obce



Radek Schmid, ověřovatel



David Dařílek, ověřovatel



Pavλίna Hradecká, zapisovatelka

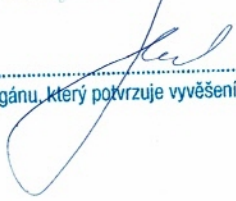


Zápis byl vyhotoven dne 14.06.2021 v 15:10 hod.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 16. 06. 2021 Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



**Po uvedenou dobu,
zveřejněno též způsobem,
umožňujícím dálkový přístup**

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00273557

2