



# Souhrn přijatých usnesení č. 1/2022 ze zasedání zastupitelstva obce Zdobnice ze dne 28. 02. 2022

- Usnesení č. 2/2022/1** ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Radka Schmida a pana Davida Dařílka, zapisovatelem paní Pavlínu Hradeckou.
- Usnesení č. 2/2022/2** ZO schvaluje program dnešního zasedání
- Usnesení č. 2/2022/3** ZO bere na vědomí zprávu starosty o výsledku kontroly Krajského úřadu Královéhradeckého kraje za rok 2021
- Usnesení č. 2/2022/3.1** ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1 z 28.02.2022
- Usnesení č. 2/2022/4** ZO schvaluje Závěrečný účet obce Zdobnice za rok 2021  
ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 a dává souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.
- Usnesení č. 2/2022/4.1** ZO schvaluje inventuru majetku obce Zdobnice za rok 2021
- Usnesení č. 2/2022/4.2** ZO schvaluje Účetní závěrku obce Zdobnice za rok 2021
- Usnesení č. 2/2022/5** ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č. 2/2022 a č. 3/2022
- Usnesení č. 2/2021/6** ZO bere na vědomí informaci starosty o skončení komplexních pozemkových úprav v Kunčíně Vsi u Zdobnice k 30.3.2022. Celková výměra se zvýšila o 58.240 m<sup>2</sup> a navíc namísto zemědělských parcel byly zařazeny parcely "dražší" (zejména komunikace) a projevila se celková změna i nárůstem hodnoty majetku o 685 210,84 Kč.
- Usnesení č. 2/2022/7.1** ZO schvaluje záměr žádosti OUZDO-22/2022 po rozdělení daného pozemku na 2 pozemkové parcely na základě geometrického plánu, který hradí žadatel. Po rozdělení geom. plánem bude pozemek znovu vyvěšen – nové číslo p.p. To vše v souladu se Směrnicí č.1/2017 - pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Zdobnice  
ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru na úřední desce po dobu 15 dnů
- Usnesení č. 2/2022/7.2** ZO schvaluje záměry prodeje pozemků v k. ú. Velká Zdobnice na základě žádostí registrovaných pod čj. OUZDO – 42/2022; OUZDO- 46/2022, OUZDO – 47/2022; OUZDO- 48/2022, OUZDO – 49/2022, OUZDO – 50/2022, OUZDO – 51/2022, OUZDO – 51/2022/DS a to v souladu se Směrnicí č.1/2017 - pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Zdobnice  
ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru na úřední desce po dobu 60 dnů

- Usnesení č. 2/2022/7.3** ZO schvaluje záměr prodeje nebo pronájmu pozemků v k. ú. Velká Zdobnice na základě žádostí OUZDO-24/2022 pokud se vlastník stavby stojící na pozemkové parcele č. st.90, vzdá písemně předkupního práva na tento pozemek.
- ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru na úřední desce po dobu 60 dnů
- Usnesení č. 2/2022/7.4** ZO neschvaluje záměr prodeje p.p.č. 3453 v k. ú. Velká Zdobnice, o který bylo žádáno na základě žádostí OUZDO – 25/2022 .
- Usnesení č. 2/2022/7.5** ZO schvaluje záměr zřízení věcného břemene na základě uzavření smlouvy s vkladem do KN k p.p.č. 3453 v k. ú. Velká Zdobnice ( k žádost o prodej OUZDO – 25/2022)
- ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru na úřední desce po dobu 60 dnů
- Usnesení č. 2/2022/8** ZO schvaluje zadání a vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby IV. etapy
- ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo na zhotovitele stavby, vzešlého z výběrového řízení
- ZO pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy na administraci projektu a zadání VŘ
- Usnesení č. 2/2022/9** ZO schvaluje poskytnutí daru Golfovému klubu Symbióza Nebeská Rybná z.s v celkové částce 10.000,- Kč. Částka bude vyplacena na základě uzavřené darovací smlouvy.
- ZO pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.
- Usnesení č. 2/2022/10** ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. SoBS VB 20287/IV-12/2024150/Zdobnice, p.p. č. 3330, kabelové vedení NN a pojistkový pilíř pro ČEZ Distribuce
- ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy SoBS VB 20287/IV-12/2024150/Zdobnice, p.p. č. 3330, kabelové vedení NN a pojistkový pilíř
- Usnesení č. 2/2022/11** ZO pověřuje starostu uzavřením a podpisem pachtovní smlouvy.
- ZO pověřuje starostu podpisem dohody -výpovědí části původní pachtovní smlouvy
- Usnesení č. 2/2022/12** ZO schvaluje zadání a vypsání výběrového řízení na dodavatele demoličních a sanačních prací
- ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo na dodavatele demoličních a sanačních prací, vzešlého z výběrového řízení
- ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy na administraci a zadání VŘ
- ZO pověřuje starostu zajištěním rozpočtu na demoliční a sanační práce
- Usnesení č. 2/2022/13** ZO schvaluje opravu lávky u Zevelů



- Usnesení č. 2/2022/14** ZO bere na vědomí informaci starosty ohledně rekonstrukce bytu na Kunčíně Vsi a k plánovaným akcím
- Usnesení č. 2/2022/15** ZO schvaluje prodej pozemku v souladu se Směrnicí č.1/2017 - pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Zdobnice a to: k.ú. Kačerov u Zdobnice p.p.č. 3141  
ZO pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a vkladu do katastru nemovitostí  
ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy a vkladu do katastru nemovitostí
- Usnesení č. 2/2022/16** ZO bere na vědomí žádost o přidělení bytu v DPS a vyslovuje souhlas s přidělením bytu pro paní H.D., která je občankou obce Zdobnice.  
ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy se společností PRO-SEN sociálně zdravotní služby, o.p.s. na jednorázovou dotaci ve výši 30.000,- Kč, která je dle platných „Pravidel“ Města Rychnova nad Kněžnou, na přidělení bytu v DPS
- Usnesení č. 2/2022/17** ZO ruší a stahuje záměr prodeje evidovaný pod č.j. OUZDO-3.1/2022 s platností k 09.05.2022  
ZO pověřuje starostu stažením záměru č.j.OUZDO-3.1/2022 z úřední desky i z elektronické úřední desky

Petr Novotný, starosta obce



.....

Radek Schmid, ověřovatel



.....

David Dařílek, ověřovatel



.....

Pavlína Hradecká, zapisovatel

Zápis byl vyhotoven dne: 09. 05. 2022 v 16 : 15 hod.

**Po uvedenou dobu, zveřejněno též způsobem,  
umožňujícím dálkový přístup**